



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המנין מס' 7/2024

הישיבה נערכה ביום 1/10/2024 שעה 18:00

נוכחים:

- ראש המועצה - עו"ד נזיה דבור
- מר לוטפי זידאן - חבר המועצה
- מר סקר קיס - חבר המועצה
- מר כרים חמוד - חבר המועצה
- מר סאלח חרב - חבר המועצה
- מר רג'א ח'יר - חבר המועצה
- מר ג'מיל חרב - חבר המועצה
- מר טלעת מרעי - חבר המועצה
- מר כמאל עטילה - חבר המועצה
- מר חבר המועצה מר עלי נפאע

משתתפים:

- גזבר המועצה
- היועצת לקידום מעמד האשה
- יומע"ש המועצה
- מהנדס המועצה
- מזכירת המועצה

על סדר היום:

1. עדכונים מראש המועצה
2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המנין מס' 6/2024
3. אישור פתיחת שני חשבונות אב לפעילויות מול מפעל הפיס – חשבון פיתוח פיס וחשבון מענקי פיס, בבנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ סניף 754.
4. אישור תב"ר ע"ס 6,052,000 ₪ עבור פיתוח הטבעת הפנימית של גרעין הכפר, כאשר החברה הממשלתית לתיירות משתתפת בסך 4,800,000 ₪, תאגיד פלג הגליל בסך 1,000,000 ₪ והמועצה המקומית 252,000 ₪.
5. אישור תקציב ממשד הפנים ע"ס 84,210 ₪ עבור עבודות בגרעין הכפר
6. אישור תקציב ממפעל הפיס ע"ס 80,000 ₪ מלגות לסטודנטים מבית ג'ן
7. אישור תקציב מהמשרד לפיתוח נגב וגליל ע"ס 1,209,566 ₪ עבור רכיבי בטחון ורכיבי חוסן אזרחי.
8. אישור קידום חוק עזר סלילת כבישים עבור המועצה המקומית בית ג'ן
9. אישור קידום חוק עזר תיעול וניקוז עבור המועצה המקומית בית ג'ן

10. אישור קידום חוק עזר שצ"פ עבור המועצה המקומית בית ג'ן

מאחר והתקיים מנין חוקי, ראש המועצה פתח את הישיבה.

סעיף 1:

עדכונים מראש המועצה

ראש המועצה: אני אעשה עדכון קצר ואחר כך נתן לכל חבר מועצה להתייחס בהתאם בקצרה. ואח"כ נעבור לסעיפים של הישיבה.

העדכון הכי חשוב זה מצב המלחמה - המצב הבטחוני (לפי מה שקבלתי ממפקד הנפה) שמצב הולך להחמיר, האירנים נערכים ולא יודעים מה יהיה. ולכן עדכנתי את ראשי המכלולים שיהיו ערוכים ובקרבת מקום. מקווה שלא יהיו לנו אירועים.

מבחינת בתי הספר - חזרת התלמידים - כל יום אנו מתעדכנים בבוקר מפיקוד העורף בקשר למצב ולכן אנו מתעדכנים נכון להיום ממשיכים באותה מתכונת. החריגו את החינוך הבלתי פורמלי שאפשר להפעיל עם 30 אנשים בתנאי שיש מרחב מוגן. אנו הנחינו את החינוך הבלתי פורמלי בהתאם.

היתה בקשה להתאמן במגרש למעלה, עדין לא אישרתי כי יודע שהולכת להיות מערכה קשה. אפשרנו רק לקבוצות הליגות לעשות אימונים כי יש להם תחרויות בליגות המקום הוא במגרש ליד האולם בבי"ס א'.

לא אישרתי אימונים אחרים. הכל יהיה לפי ההתפתחויות.

יש תלונות שהפרויקטים לא מתקדמים בכפר, ואנשים צודקים אבל הדברים לא תלויים רק במועצה או בקבלן שמבצע או איך אנו מהלים את הפרויקטים, אלא לפעמים בספקים או קבלנים שלא מוכנים לעלות לבית ג'ן.

היום היינו אמורים לקבל את הצנרת לתעלות הניקוז לאזור עג'לאן, פרויקט שפתוח מזה 3 חודשים.

קרתה תקלה ביום החתונה של הבת של שיח' וסים מוראד - הקבלן היה אמור לקבל אספלט ולעשות תיקונים בעבודות שעשה אותם הקבלן מחמוד נג'ם היה אמור לקבל אותם ביום רביעי שעבר, ולא קבל אותם אלא פתאום בזמן החתונה בדיוק בזמן של היציאה של הכלה מבית הוריה, הוא בא ושפך אספלט באמצע הכביש של הכניסה של המשפחה, בקשתי להזיז את האספלט במיידית אבל בכל זאת זה גרם אי נחת ואי נעימות ואף כעס, ואפשר להבין אותם.

תקציבים אנו מתחילים לקבל תקציבים על פי קולות קוראים, המשרדים מתחילים לשחרר לנו אבל לא כולם, עדין משקד רווחה, שיכון וחינוך לא משחררים את התקציבים המגיעים לנו כמו שצריך. מגיע לנו כסף מהתאגיד וגם מהוועדה לתכנון ובניה, אישרו לנו 500 אלף ₪. היום היה דין ודברים בין קצין המחוז, לחשב המלווה ולגזבר כדי לקבל את הכסף הזה כמה שיותר מהר.

קולות קוראים יש והצהרות על תקציבים יש אבל בשטח לא רואים כלום.

התייחסויות חברי המועצה:



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN

LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

לוטפי זידאן: בקשר למכתב שקבלתי מאוחר בלילה והעברתי בקבוצה של חברי המועצה של מר עלי עזה. אני מבקש לקבל אישור עקרוני אם לדבר על הנחה מארנונה לעסקים.

שיבוא הנושא לדיון ואני אפרט למה חשוב.

לגבי חוקי עזר אני חושב אחרי ששמענו את עו"ד כמיל ששופכת אור על חוקי עזר, אני בעד שנוכל להתקדם כי זה מאוד חשוב, זה בסוף חוזר לטובת התושבים. אם נשאר תקועים בתקרת הזכוכית לא נתקדם - זה כלי מאוד חיוני וחשוב. אני חושב שניתן להתקדם. אנו מקדמים את הכנת החוק ואת התוצר הסופי אחרי שנקבל נחליט. במיוחד אחרי ששמענו.

סקר קיס: היום היינו אני והיסם וראמז פארס בוועדה המקומית, עד סוף שנת 2024 מתבטלים כל ההקלות אנו צריכים להתקדם בתקנון כל התוכניות שאנחנו עובדים אני חושב או מבקש שראש הרשות יחד עם ראשי הרשויות בוועדה, שישלחו מכתב לשר הפנים כדי לתת ארכה, זה חשוב מאוד. ראש המועצה: אני אפנה.

סקר קיס: אנו הצענו למנות פרויקטור שינהל את כל המתכננים של המתחמים, פרויקטור בשכר, כי אין לנו זמן להתעסק בתכנון. אם נמנה פרויקטור שינהל את כל המתכננים והמתחמים ונראה איפה עומדים ואפילו הגזבר אמר שאפשר מכספי התכנון בוועדה לשלם לאותו אדם.

בקשר לחוקי עזר אני עדין מאמין שזה מתאים לקרקע מדינה ולא קרקע פרטי, בואו נעשה משאל עם בין התושבים שאנו רוצים לעשות חוק עזר כדי לעזור לכם, למשל תמורת X תקבלו Z, אולי נקבל את הסכמת הרוב ואז נאשר. משאל עם שנגיד להם שאנו רוצים לעזור לכם.

ראש המועצה: לפרויקטור יש לנו שני דברים: משרד הפנים והפרויקטור של משרד ראש הממשלה הגיעו להחלטה שמצמידים לרשות יועץ ומלווים את הרשויות יש החלטה ממשרד הפנים וגם החלטה מיזם בלומברג שאנו נירשם והחברה הזו ממנה עבור הרשות פרויקטור בשביל שאנו כרשויות נקבל תמיכה לחוסן. ז"א יש שני דברים גם מהגו'ינט שהם מלווים ולא על חשבוננו וגם מבלומברג אם נתקבל אנו נקבל פקוירטור שילווה את התכנון. אני נרשמתי לתוכנית ולוחץ שנתקבל לתוכנית. סקר קיס: ההצעה היא שהפרויקטור יהיה מהכפר שמכיר את האנשים ואת הכפר ואיך הדברים נעשים.

ראש המועצה: לכל מתחם בתקציב שלו יש פרויקטור מלווה ואלה הם משרתים את עבודת הפיתוח. אבל לבוא ולשלם עוד פרויקטור אין לנו כסף. אבל להביא פרויקטור מתכלל שיפקח על כל העבודות בכפר.

משרד השיכון נתן לנו מתכנתת שהיא עובדת לטובתנו בשם סוזאן מאדי.

סקר קיס: אבל הם לא מכירים את התושבים.

ראש המועצה: לכן יש את שיתוף הציבור שלוקחים את ההערות או הבקשות שלהם ועושים תיקונים. יש לנו מהנדס שהוא אחראי על התכנון ולצדד הוא נמצא



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

במילואים. והוא תכלול בין כל המתכננים. בקשתי צו ריתוק עבורו אבל לא רוצים לשחרר אותו כי יש לו תפקיד חשוב מאוד.

סקר קיס: צריך תיאום בין כל המתכננים, מישהו שמכיר את השטח ואת האנשים. ראש המועצה: למנות פרויקטור, כן אני בעד למנות פרויקטור וראיינתי כבר אנשים, אחת מהן המהנדסת אריג' סרחאן שעשתה הרבה במג'ד אלכרום. אני ממשיך לראיין. סקר קיס: עדיף שיהיה פרויקטור מהמגזר. את אריג אני מכיר והיא טובה מאוד. כרים חמוד: וועדת תחבורה היינו בדיון לפני כשבוע וחצי. הקמתי קבוצה שיש בה מהנדסים מהכפר. יש תוכנית לטבעות חד סטריות, שאנו נתחיל בטבעת בשכונת ספאי וגם בכביש הראשי לכיוון בית עבדאללה טאפש הישן. יש מחברי בין כל הטבעות. נעשה דיון ביום חמישי בשעות הערב.

הנושא השני זה שפיכת האשפה בכל רחבי הכפר. מצלמות יש ואפשר לגלות מי כן עשה. וגם יש את הפקחים של איכות הסביבה יכולים להתערב. הצעת שמאי שניה לדירת גמאל אסעד.

היסם עטילה: יש לנו שמאות ואני צריך להעביר את השומה. ראש המועצה: דיברנו איתו ונתנו זמן עד יום ראשון להעביר את השומה. סאלח חרב: פצצה מתקתקת הניקוז בשכונת ספאי מכיוון ב"ס א', והדיבור היה לבצע לפני החורף מתחילת הקדנציה ואני לא יודע למה אין תזווה.

ראש המועצה: היתה התלבטות אם לעשות את הניקוז בלבד ולחפור את הכביש או לפתוח את הכביש פעם אחת ונעשה בו כל העבודות: מדרכות, סיבים אופטיים, כבלי חשמל. בקשתי לתת לי עלויות אם נתחיל לעבוד רק על הניקוז. אם להכניס את החשמל, המים והביוב. אנו רוצים ללמוד לעומק ולעשות עבודה יסודית אנו צריכים להחליט.

היסם עטילה: דיבר איתי יוסף חסן עטילה, היו בשכונה פתרונות של קולטנים זמניים וכיוונו אותו לכיוון הדירה של הבן שלו. וכל שנה סובל מהצפות גם של גשם וגם של ביוב. והוא אמר תחליטו מתי אתם רוצים לעבוד ואני אחכה אבל אם לא ייקבע זמן אנו אבטל את הקולטן.

סאלח חרב: לפי התיאור שלך יקח 10 שנים.

גמיל חרב: תעשו את זה בשלבים.

ראש המועצה: אנו אומרים להתחיל לעבוד על הניקוז כי יש 26 בתים מוצפים כל שנה. זה השיקול שצריכים לקבל החלטה. אם נפתח את הכביש או נעשה ניקוז האם התושבים מוכנים לספוג שהכביש יהיה סגור למשך חודש, אף אחד לא יסכים לי.

סקר קיס: אפשר לעשות קטעים, מבצעים 10 מטר למשל, סוגרים ופותחים חדש ועושים תיאומים מול הגורמים הרלוונטיים כמו חברת החשמל וכו'. סאלח חרב: לגבי הדואר. עדכנת בקבוצה.

ראש המועצה: היקל"ר והמהנדס עשו בדיקה אם ניתן לפתוח את הדואר ולהשתמש בקומה התחתונה של דירת עבדו קבלאן, אבל פיקוד העורף התנגדו.



**המועצה המקומית
בית ג'ן**

**المجلس المحلي
بيت جن**

**BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL**

**בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il**

בקשנו להביא ניידת של הדואר ולהצמיד אותה במקום ממוגן או קרוב למקום ממוגן. הצענו גם לתת לה מקום במועצה ובו תקבל את את הפונים. אבל צריך תשתיות מהמשרד ולא יודעת אם יאשרו. (היתה לנו ישיבה עם מנהלת הסוכנת גב' ענאן ח'טיב).

הבעיה עם הניידת היא שהניידת חייבת לקחת את הכסף לכרמיאל והיא אמורה להגיע בעצמה וללוות את הניידת והיא לא אשרה במצב הקיים.

פדוה: לגבי הניידת זמנית עדיפה על מתן שירותי דואר באחד ממוסדות המועצה כי צריך שיהיה במקום נגיש ברווחה או במועצה, אבל מאחר נצריכים תשתית והיא מחוברת למחשב מרכזי של הדואר וזה יקח זמן אז עדיף ניידת וזה מידיי.

סאלח חרב: לגבי המגרש ליד בי"ס א' כל המתחם פתוח לכיוון גב' שהרבאן חרב וזה מפריע להם וכל הזמן זורקים אשפה לכיוון הבית.

ראש המועצה: נתנו הנחיה לשים אסקורית לאורך כל הגדר כדי למנוע את המטרד הזה..

סאלח חרב: המכתב של עלי עזה אני גם קבלתי אותו. המכון עובד 3 ימים בשבוע. והוא נותן שירות לקופות החולים, קופות החולים בכפר מקבלת 66% הנחה ממועצה.

ראש המועצה: אני בדעה לקבל חוות דעת של היועץ המשפטי. אבל יש עוד מקומות בכפר/ עסקים שהם גם עונתיים.

רג'א ח'יר: בקשר לחוקי עזר אני בהבנה שיש להצביע בעד כדי להתחיל עם החוק ואחרי בניה יובא לאישור והוצאה לפועל. עדין באותה ראייה ומקווה שההרצאה של מר כמיל עזרה לחברים.

בקשר לאיכות הסביבה והאשפה שנשפכה בעין אלנום, פניתי לניסים מהשיטור הקהילתי ולאיכות הסביבה כדי לעקוב מי עשה זאת הרי יש מצלמות במקום וצריך להחמיר בענישה בנושא.

בקשר לתחנת המעבר מתחת למזבלה, ראיתי בסכנין ששמו ביטונדות. אם אפשר לקחת את המודל ולעשות עד שנסיים את העבודות.

פינוי הגרוטאות כפי שראיתם שאנו התקדמנו בזה. אם תראו משהו תעדכנו אותי כי אנו הולכים על זה להעביר את הגרוטאות מרחבי הכפר.

הכביש של מאזן קבלאן הגשם אוכל את הכביש וכבר נפער בור גדול שם.

ראש המועצה: הבאנו את הקבלן למקום וכל פעם שרוצים לעבוד מגיע מאזן ואומר לא רוצה. רצינו לעשות קיר אבל הוא כל פעם משנה. אנו יכולים כמועצה לחייב אותו על הנזק שנגרם. אני התחייבתי ושלחתי את הקבלן אפילו הבאנו אבנים. צריך ללחוץ עליו אם קבלן מגיע לעבוד שיתן לו לעבוד.

רג'א ח'יר: אנו צריכים למנוע סכנה צריך לעשות סיור בקשר לפסי האטה ומראות כי יש הרבה פניות וגם הרבה מקומות מסוכנים. גם אם אפשר לקבל עדכון בקשר לפחי אשפה.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN

LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

פדוה דבור: יצרנו קשר עם הקבלן וישבנו אני וסדיק יש הסכם ויש החלטה אם להביא כל הפחים, מתקדמים כמה לרכוש כל פעם עשינו מיפוי לקחנו רשימה ממח' תברואה אבל לא עדכנית בקשנו מסדיק והמזכירה לעשות רשימה מדויקת ורשום כל בקשה ומתי כל אחד פנה בהנחית ראש המועצה לעשות סדר עדיפויות

ראש המועצה: כולל מיפוי חתנים ועברו לדירות חדשות, אני רוצה לדעת מי קבל ומי לא קיבל כלום אני אמרתי

ראש המועצה: בקשתי להכין מחסן גדול כדי לשים בו כל הכלים.

רג'א ח'יר: יש תופעה של פחים שנעלמים. אצל השכנה שלנו גנבו לה את הפח.

פדוה דבור: הצענו למספר את פחים החדשים.

רג'א ח'יר: יש תלונות על צפיפות הרכבים ליד המלונות שמגיעים צעירים למלונות וחונים בצורה לא טובה. (יש סנוקר שם) המטרה לפתור בעיה החניה.

ראש המועצה: בחנית הרכבים נטפל. בקשר למזבלה יש קבלן זוכה לגידור המזבלה וניקוי השטח. אנו הולכים להרחיב את הכביש ובהרחבה נעשה שביל הליכה ושביל אופניים נשתול עצים.

רג'א ח'יר: יש תרומה מקק"ל לשתילים.

ראש המועצה: לעשות מצלמה באתר ונעקוב אחרי. אתם גם שתראו מפגעים, תדווחו ותפנו לאנשים.

גמיל חרב: לאור הקריאה של סאלח לגבי הדואר שיהיה דגש למצוא מקום יותר טוב ורחב יותר.

לגבי בתי הספר, היתה לי שיחה עם מנהל החטיבה, הוא אמר שיש שלושה תלמידים שעברו לבי"ס ברומה וזה מתבטא בתקן ויכול לסגור כתה.

ראש המועצה: פתרנו את הבעיה.

גמיל חרב: לגבי חיבור החשמל בשכונת خلة العنق (מתחם ה3).

ראש המועצה: מתחם ה3 מוכן להפקדה. היו כמה הערות קטנות ואמרתי בתוך זה להכניס את קו החשמל.

גמיל חרב: ליד חכמת קזאמל הכביש פעור והמסלעה נוטה ליפול.

ראש המועצה: הוא היה אצלי ואמרנו שנוכל לעשות תיקון ממוקד בכביש, אבל לגבי הקיר, זה קיר פרטי וזה באחריות שלו, הוא אמר שהבטיחו לו בקדנציה הקודמת, אבל הסברתי לו שהמועצה לא יכולה לבנות קיר פרטי. הוא הבין. הנחיתי את דאמן לשים עמוד יותר גבוה.

גמיל חרב: אני קראתי את הפרוטוקול של הישיבה הקודמת ושם כתוב שהתנפלותי על פדוה, אני מאז שהייתי קטן אני לא משקר ואני דובר אמת, ולכן ביקשתי לעשות בירור יסודי בעניין וביקשתי מסיבה אחת כי אתה אומר משהו ופדוה אומרת שלא קרה.

פדוה: יעני אני משקרת? עד כאן, אני מוכנה לקבל כל ביקורת אבל כשהדבר פוגע בכבוד ובשם הטוב שלי, לא ארשה זאת מאף אחד ואיני מוכנה לקבל.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

גמיל חרב: אני דיברתי בטון גבוה ואני מתנצל אבל כי הרגשתי פגוע ומאוכזב. אני שם את הנושא בצד. פדוה אמורה להכיל את הסייעת או העובדת עם כל הניסיון הרב שלה והעמדה הבכירה שלה במועצה.

פדוה: אני כבר במועצה 35 שנים עבדתי עם חברי מועצה בכל הקדנציות וכולם מכירים אותי אני לא משקרת ואני עומדת על מה שאמרתי. לגבי העובדים אני מכילה ותשאל את העובדת איך היה היחס אליה כשנקלעה למצב מיוחד, גמיל חרב: בקשר לחניונים ודירת אסעד קזאמל מה שהבנתי מאז שיש אישור ראש המועצה: אם היה אישור אבל אין תקציב. יש הרבה דירות שצריכים לטפל בהם. אבל אין תקציבים.

טלעת מרעי: בקשר לכביש אלואדי, בכביש ליד האדמה של ואפד נג'ם הבעיה חוזרת על עצמה כל שנה בכביש והצפת המים. צריך לשים שתי תעלות ותפתור הבעיה כולה.

ראש המועצה: יצא דרישה לרשות הניקוז לרט"ג לתקצב אותנו נקבל תקציב של 500,000 ש"ח. מה שאתה מציע לא יפתור את הבעיה כי יצקו בטון בואדי. טלעת מרעי: ראס אלעקבה הביובית מפנה את הביוב בבור הביוב וזה אסור להם וזה עושה נזק לאדמות.

ראש המועצה: בסדר, נסגור את זה

כמאל עטילה: מברך על הישיבה הזו, בקשר לחינוך הבלתי פורמלי, אני לא יודע אם ההנחיות שלך מיושמות כלשונן, ערבי סלאלחה קבל אישור להתאמן אבל בלי כדור וגם האני גאנם חבל הילדים נמצאים במצב קשה עדיף נאשר כדור רגל עד 30 ילד עם 7 מאמנים ולתת להם לכנס לאולם ושם יש מרחב מוגן, אני מנסה לארגן תרומות. ראש המועצה: אני אישרתי בתנאי שהמקלט יהיה פתוח.

כמאל עטילה: דיברתי אותם לעשות תרגול לירידה למקלטים ותראו כמה העדכונים חשובים. אם תהיה ישיבת הנהלה פעם בחודש נקבל את כל העדכונים.

שכונת חיילים משוחררים הרבה שכנים חיברו את הביוב שלהן לניקוז אם נביא את פלג הגליל לישיבה על הנושא הזה- אין מנכ"ל ואין מהנדס, שכל ראשי הרשויות צריכים ללחוץ ולזרז את ההסכם איתם.

ראש המועצה: קבענו ישיבת סטטוס פעם בחודש על כל המתחמים. כל מי שנותן שירותים שיבוא לישיבת סטטוס. אם תרצו אנו נזמין אותכם ומי שרוצה לבוא בבקשה.

כמאל עטילה: תזמין אותנו ונבוא. לפני הבחירות דיברנו על הרבה נושאים ובעיקר פלג הגליל והתכנון. אנו חייבים לקדם את התכנון, אם לא נצליח אנו בבעיה. אלה שני נושאים חשובים מאוד אם המלחמה תימשך והמתכנן ביסאן יישאר במילואים לתקופה.

לגבי זריקת אשפה בפאתי הכפר, גם בשכונת החיי"מ"ש, באים ושופכים ליד הבית שלי. אם אפשר להציב מצלמות שם, כי יש הרבה תנועה בכביש החדש של השכונה, והפרעות של מהירות והתנהגות לא מקובלת. זה מסוכן מאוד.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

טלעת מרעי: זו תופעה בכל הפארקים בכפר. גם בפארק בדידבה.
ראש המועצה: אני פונה אישית להורים שיבואו לקחת את הילדים שלהם. אבל אי אפשר לחנך אנשים.

כמאל עטילה: עוד שתי נקודות לגבי שכונות ספאי ורויס הרי יש לנו ישיבה איתם ואנו נשאל ונתייעץ איתם אם להתחיל עכשיו או לא.

אם יש מקום כל סיור שעושה מנהלת המחוז אם מבקשים מחשבים היא מאשרת וגם תקציב לחיזוק הנפשי חברתי של התלמידים, תקציב לחוסן. אם יצא מכתב מהמועצה, היא מאשרת לכולם. יש שעות גפן.

ראש המועצה: פנינו במכתב.

כמאל עטילה: שעות למוסיקה. אושרו השעות לבי"ס חט"ב.

ראש המועצה: תוכל לדבר בשם המועצה, אתה תקדם את הדברים.

כמאל עטילה: לגבי חוקי העזר, הנושא מורכב, שמעתי את ההרצאה והבנתי והפחד היא מההשלכות. לכן מבקש לחלק לשני חלקים להביא את טיוטת ההצעה והתחשיב ואחר כך נחליט.

עלי נפאע: ענין חוקי העזר, אני רוצה לשאול: לגבי מידת מעורבות חברי המועצה בנוסח החוק עצמו, אם זה בנוסח וגם בהצבעה, אם אנו לא נצביע על החוק אז לא יעבור?

ראש המועצה: אתה יכול לאשר את החוק ואחר כך לבטל.

עלי נפאע: המשך השאלה, ענין הוועדות השכונתיות בשכונת סואנה ניסיתי לעשות ישיבה לתושבים שם, שלחנו כ-180 הזמנה והגיעו רק 9. והחלטנו להמשיך עם מי שהגיע. מישוהו העלה שהייתה בעיה כלשהיא, אבל לצערי לא טופלה וזה יצר אצלם חוסר אמון בתהליך, וידעתי אחר כך שעשו ישיבה איתך ולא עדכנו אותנו.

סקר קיס: ידענו שאמל חרב ביקר שם והבטיח לנקות ולעשות.

ראש המועצה: בקשר לקיר בית הקברות בשכונה, הוצאנו מכתב ל וקף. שהם צריכים לתקן.

הם היו אצלנו ולא הבטחנו כלום ואמרנו איפה שאפשר לעשות תיקונים נקודתיים נעשה. גם בקשו לשים תחנת חשמל בשכונה כדי להעביר קו חשמל בשכונה וחבל לעבוד פעמיים. הבורות שם יחסית במצב טוב.

עלי נפאע: עמותה רב ענפית לגבי נושא הספורט. וסים הציע וועדה מייעצת והקמנו וועדה וישבנו. בקשנו לכתוב מה המטרות של הוועדה. עד עכשיו לא נעשה כלום ע"י מנהל מח' ספורט.

ענין מצב התכנון בהרחבות בקשנו שנקבל את המצגת מהיסם המהנדס כדי להבין יותר את נושא התכנון, ביקשתי פעמיים ולא קבלנו כלום, היסם תשלח לנו בבקשה. ראש המועצה: דיברנו על הנושא היום, ואתם תקבלו את הסטטוס.

עלי נפאע: ענין פלג הגליל עד עכשיו לא דנו בנושא פלג הגליל, היה מסמך הבנות וההצבעה הייתה מותנית במסמך ההבנות שהיה, ובוטל אחר כך. אם יש מקום לבדוק



**המועצה המקומית
בית ג'ן**

**المجلس المحلي
بيت جن**

**BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL**

**בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il**

משפטית אם ההצבעה הייתה לאור מסמך ההבנות שלא התקיים, לבדוק מבחינה משפטית

יועמ"ש: חוקי העזר, ראש המועצה יכול לא לקבל את אישור המליאה כדי להתחיל בהכנת חוק עזר. הסמכות היא להביא את החוק לאחר שיוכן לאישור שלכם ואז תוכלו לאשר או להתנגד. ויש תהליך מקביל אחר שחברי מועצה יהיו מעורבים בהכנת החוק אין חובה להביא עכשיו להצבעה אני מציע מול ראש המועצה לקדם או להכין טיוטה חוק עזר וחברי המועצה ידונו במשהו ספציפי מבלי לבקש האישור. ויש לכם כל הזכויות לאשר או לא לאשר, לבקש שינוי או עדכון. או להקים ועדה ולבחון את התחשיבים.

לגבי פלג הגליל נספח ההבנות היה מיטיב עם אנשי בית-ג'ן בכמה נקודות ומפלה את בית-ג'ן לטובה בכמה תעריפים. ואנשים הלכו ותבעו ובית המשפט אמר שזה לא חוקי ובטול הסכם ההבנות.

עלי נפאע: מסמך ההבנות יש סעיף קביעת תעריפים. וקביעת התעריפים היא לא במסכות התאגיד אלא במסכות רשות המים וזו לא בעיה שלנו שהמועצה החליטה להצטרף לפלג הגליל על סמך ההסכם ההבנות הזה. ראש המועצה: יש החלטת בג"צ שסינדלה את כל בית-ג'ן.

יועמ"ש: לגבי פלג הגליל זה עניין מאוד מורכב ויש לנו ממשק רחב עם פלג הגליל בכל התחומים אם זה בפתיחת פרויקטים או בחיבורים ועוד הרבה דברים ומאחר והדבר מאוד מורכב זה מחייב דיון ספציפי ומעמיק לעשות למידה לעומק ולא רק לדבר או לקבל החלטות בלי בחינה מעמיקה. אם פלג הגליל לא נותנים שירות כמו שצריך, אני פנתי לפלג הגליל בכמה דברים ובכמה סוגיות, יש כמה דברים שטעונים שיפור איתם, ולפי דעתי כל הצעה או הערה אם נרכז אותה ואפילו נקים ישיבה ספציפית איתם אברך על זה.

עלי נפאע: תשלום עבור חיבורי מים לפלג הגליל. היו כמה מקרים בכפר וכדאי לבדוק עם עו"ד איאס פארס, בשכונה אין חיבורי ביוב יעני האנשים לא יכולים להתחבר, והם חתמו לו מבלי לשלם את ההיטל, ואם יש כמה מקרים דומים כאלה בכפר, אז כדאי לעשות כך עם כולם. אם פלג הגליל אישר לאחד צריך שיאשרו לכולם.

יועמ"ש: תביאו נתונים.

סקר: הבעיה של פלג הגליל שלא עמד בהסכם. הבטיח שעד 2014 יחברו את כל הבתים בכפר לביוב ולא השלימו.

ראש המועצה: לכן קבענו דיון פעם בחודש איתם ישיבת סטטוס כל הענפים של פלג הגליל. דבר חיובי שיצא מפלג הגליל החודש, יש לנו שיפוץ גרעין הכפר בעלות של 6 מליון והיינו צריכים לשלם השתתפות לפרויקט בכפר הישן בגובה 1200000 ש"ח ובסוף הם משקיעים מליון ש"ח בדרך של ביצוע עבודות.

סקר קיס: הם לא נותנים שירות טוב לתושב, ומה שהם עושים בכפר הישן זה בתוכנית ההשקעות שלהם.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

יועמ"ש: אני ראיתי את המכתב של מר עלי עזה, המכתב היה לפני הבחירות, נתתי אז תשובה שאסור לנו לתת הנחה לפני הבחירות. וזה בניגוד למה שנכתב. הבה סלאלחה: לגבי מה שדיבר כמאל על ההפרעות בלילה. גם ליד הבית שלנו זו אותה תופעה ואותן הפרעות. ממש זה מטרד. כמאל עטילה: אם אפשר שהשיטור הקהילתי יעשה סיורים בלילה בשכונות.

סעיף 2:

אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 6/2024

החלטה : מאושר פה אחד

סעיף 3 :

ראש המועצה: המטרה שלנו שהכסף לא יעוקל ויהיה עבור אותו פרויקט. לוטפי זידאן: איך התנהלה המועצה ממפעל הפיס אם נפתחה שני חשבונות גזבר: עד עכשיו יכולנו לפתוח חשבון ייעודי עבור כל פרויקט, אבל עכשיו נוכל לפתוח שני חשבונות. יהיה תת חשבון שלא צריך ייעודי לפרויקט ואז נסגר ברגע שנגמר הכסף.

החלטה : מאושר פה אחד

סעיף 4:

אישור תב"ר ע"ס 6,052,000 ₪ עבור פיתוח הטבעת הפנימית של גרעין הכפר, כאשר החברה הממשלתית לתיירות משתתפת בסך 4,800,000 ₪, תאגיד פלג הגליל בסך 1,000,000 ₪ והמועצה המקומית 252,000 ₪. ראש המועצה: השלמנו את חלק המועצה מהתאגיד. זה פרויקט ישנה כל התדמית של גרעין הכפר.

סקר קיס: הרבה כסף הושקע בגרעין הכפר, לאן הלך הכסף. אני כחבר מועצה לשעבר אישרתי כמה פעמים תקציבים לגרעין הכפר.

זה יבוצע ע"י חמ"ת

החלטה: אושר פה אחד

סעיף 5:

אישור תקציב ממשד הפנים ע"ס 84,210 ₪ עבור עבודות בגרעין הכפר גזבר: זה יבוצע ע"י המועצה.

כמאל עטילה: מה העבודות?

היסם עטילה: כביש הטבעת עצמו, סוג של טיילת מסביב לגרעין. ריצוף בגרעין הכפר מאד ישן שמחייב לטפל גם תאורה וצביעה אחידה.

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

גמיל חרב: חסר תאורה מבית המנוח נואף ח'טיב עד בית יח' והאב חרב. הקטע הוזנח ואולי הפעם יקבל טיפול.
החלטה: אושר פה אחד

סעיף 6:

אישור תקציב ממפעל הפיס ע"ס 80,000 ₪ מלגות לסטודנטים מבית ג'ן כמאל עטילה: אני רוצה להיות בוועדה.
גזבר: לא תהיה וועדה כי זה תקציב לסטודנטים של פר"ח.
החלטה: מאושר פה אחד

סעיף 7:

אישור תקציב מהמשרד לפיתוח נגב וגליל ע"ס 1,209,566 ₪ עבור רכיבי בטחון ורכיבי חוסן אזרחי.
גזבר: חצי מהתקציב עבור מרכיבי בטחון וחלק עבור חברתי.
החלטה: מאושר פה אחד

ראש המועצה: אני מבקש לדחות את הדיון בסעיפים 8, 9, 10 עד שנביא בפניכם נוסח מוצע של חוקי העזר.

לוטפי זידאן: אבקש להתייחס לנושא של מכתב של עלי עזה שהעליתי.
ראש המועצה: אמרנו שנחכה לחוות הדעת של היועמ"ש, כי צריך לעשות משהו כללי ולא נקודתי.

בבקשה תכנסו את הוועדות שלכם.

הישיבה ננעלה בשעה 20:30.



רשמה: פדוה דבור
מזכירת המועצה




עו"ד נזיה דבור
ראש המועצה המקומית