



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

ישיבת מועצה מן המניין מס' 8/2024

הישיבה נערכה ביום 19/11/24 שעה 18:00

נוכחים:

- ראש המועצה – עו"ד נזיה דבור
- מר טלעת מרעי – חבר המועצה
- מר גמיל חרב – חבר המועצה
- מר סאלח חרב – חבר המועצה
- מר סאמי אסעד – חבר המועצה
- מר לוטפי זידאן – חבר המועצה
- מר סקר קיס – חבר המועצה
- מר כרים חמוד – חבר המועצה
- מר כמאל עטילה – חבר המועצה
- מר רג'א ח'יר – חבר המועצה
- מר עלי נפאע – חבר המועצה

משתתפים:

- מזכירת המועצה – גב' פדוה דבור
- גזבר המועצה – מר האדי סעד
- יועמ"ש המועצה – עו"ד וסים אבו חיה
- מהנדס המועצה – מר היסם עטילה
- עוזר ראש המועצה – מר פאדי שאהין

על סדר היום:

1. עדכונים מראש המועצה.
2. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 7/2024 (נשלח למייל)
3. הגדלת חוזה התקשרות למכרז מס' 3/2024 החלפת פנסי תאורה ללדים ב- 62,409 ש"ח בנוסף לחוזה החתום עם הקבלן חשמל פ.ע. שבאיטה בע"מ ע"ס 237,591 ש"ח, מתב"ר 740 שהוא על סך של 300,000 ש"ח.
4. הביקורת הפנימית במועצה - סקירה כללית (ע"י יועמ"ש המועצה)
5. אישור מינוי נציגי המועצה המקומית במועצה הדתית הדרוזית העליונה.
6. אישור מינוי נציג בוועדת ערר לקביעת ארנונה במקום עו"ד נסרין אבו עסלה.

מאחר והתקיים מניין חוקי, ראש המועצה פתח את הישיבה.

סעיף 1:

עדכונים מראש המועצה

ראש המועצה: היום בגלל הגשם החזק, היו הרבה הצפות וקבלנו הרבה פניות, למרות שלפני יותר מחודש ושלושה שבועות גם עברו וניקו כל תעלות הניקוז, אבל הגשם



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

סחף איתו לכלוך מכל מיני מקומות והיו סתימות בתעלות הניקוז. היו כמה בתים שניזוקו וחדרו מים לבתים. בית נהדי נג'ם הכביש סדיר, הוא עשה יציקת בטון ליד הבית אבל בגלל שאין מעקה נעשה נזק. היו עוד מקומות וכמעט הצפה באחד מגני הילדים ליד ב"ס ג', הורים עזרו ופתחו את התעלה. עובדי המועצה הסתובבו לעזור.

היתה הצפה ליד בית אייל סויד בכביש 17, בגלל שאריות עצים מאצל גאסר סאלח שסתם את הניקוז. העובדים פתחו.

היתה עוד חסימה בכביש של עין אלג'רון ליד בית המנוח פאיז חסאן ז"ל. אנו מחר הולכים לטפל בכל התעלות שוב, פאדי וריאד טאפש עשו סיור בכל הכפר, למרות שיש תוכנית לניקוי תעלות ניקוז ולניקוז. חיכינו למכרז קבלן חצר שהיה קבלן זוכה. היו עוד מכרזים של איטום גגות שהיו הצעות מחיר ולא נתקבלו, הסדרי בטיחות ותנועה, גידור תחנת המעבר הסתיים.

תחנת המעבר אחרי השריפה והעוול שנגרם לתושבים ולסביבה, אנו היום עם תחנה נקייה ומסודרת אבל המועצה שילמה הרבה כסף סך של 47000 ₪ על העבודות. מתכננים שער במקום, אבל יהיה מקום לפסולת בנין כך הנחיתי את העובדים כדי שהתושבים לא יפזרו את הפסולת ברחבי הכפר.

חילקנו ערכות לאוכ' מיוחדות

פאדי: חלקנו ערכות "טיפת אור" לגנים מגיל 3 עד 6" בזמן שהילדים שהיו בזום ובבתים. בנוסף חילקנו 250 ערכות לזקנים ועוד 250 ערכות לבעלי צרכים מיוחדים שמח' רווחה הם מחלקים למען צנעת הפרט.

השבוע מתכוונים לחלק 250 ערכות מזון למשפחות נזקקות שנתקבלו מהרווחה, יהיה בשילוב עמותות שאולי הם גם מכירים אנשים שאינם מוכרים לרווחה.

בנוסף 150 ערכות של מגבונים וטיטולים לתינוקות.

כל הערכות האלה נתקבלו דרך עמותת אשלים והג'וינט.

ראש המועצה: אתמול כל הגננות והגנים בבית ג'ן הכינו עם הילדים מארזים של קלפים לחיילים פצועים שהמאושפזים בבתי החולים. משהו מדהים. אתמול הגיע קצין מילואים שלקח 150 מארזים. היום שלחו לנו תמונות של חיילים שקיבלו בבתי חולים. קבלנו על זה פידבק טוב.

היינו בכמה ישיבות אחת עם שר הספורט עם חברי המעוהצ כמאל וסאלח, הצגנו לו את מגרש הספורט.

דיברנו על מעבדת הדמיון הגשנו בקשה ואישרנו, אתמול עשינו זום ומהיכרות אישית מוקדמת הבטיחה שבית-ג'ן תקבל מעבדה אחת בשלב ראשון בעלות של כ- 350 אלף ₪. אם נצליח להשיג תרומות נוכל להביא עוד לכלל בתי הספר.

היתה ישיבה במפעל הפיס גם לגבי המכרז, והבטיחו לעזור, מה שהיה מתוכנן בקדנציה הקודמת תכנון אצטדיון הם אמרו שלא יאשרו אצטדיון כי אין לנו ליגה א' ולא ב' ולא ג', הם יאשרו מגרש של עד ליגה א'.

כמאל: תוקן הקול קורא מהמשרד שיהיה עד ליגה א'.

סאמי: אני זוכר שפורסם היתר למגרש.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

ראש המועצה: נכון שיש היתר, אנו נעשה שלב א' עד ליגה א' שיכיל עד 1000 צופים. צריך לעשות תוכנית כלכלית ולפתח את זה. מלווה אותנו כלכלן מטעם משרד הפנים שיעשה תוכנית (רגב)

עשינו ישיבת מרטון על המתחמים במשרד השיכון עם כל המתכננים של המתחמים, עם מתכנת מחוז צפון שבאה עם ראש טוב.

יומיים אחרי היתה ישיבה עם מנהל המחוז ודיברנו על חלופה אחת לשכונה חדשה לחיילים, ואז הוא אמר לתכנן 3 חלופות: אחת בסעבניה, אחת בחיידר ואחת באזור אלקובוע.

היסם: יש חלקה 60 שהיא ענקית בשטח של 400 דונם ועוד שתי חלקות לידה והן צמודות גדר.

כמאל: אם מתכננים, אז תקחו בחשבון את הליקויים שהיו בשכונה הישנה. גם גודל החלקה

גמיל חרב: למה לא לוקחים את אזור ראס אלעין (אזור שופנין)

ראש המועצה: כשנפגשנו לא ציפינו שהוא יגיד תלכו על 3 חלופות.

היסם: היום לפי התכנון החדש הצפיפות יותר ממה שהיה.

כמאל: יש עוד 46 חלקות שעוד לא חולקו והמצב שלהן לא מאפשר.

ראש המועצה: נכון יש 26 חלקות שאי אפשר לבנות עליהן כי חלק מאלה שבנו פלשו על חלק או בנו צמוד לכביש.

סקר: עדיף לתת חלופות טובות, ולדעתי לא כדאי באזור אלקובוע. עדיף אזורים שהעלויות של הפיתוח הן לא גבוהות.

מתחם ה מערבית לעין אלגרין לכיוון אלואדי.

היסם: נבחן עוד חלופות הכל עדין פתוח. ונציג את החלופה הנוספת.

גזבר: לדעתי צריך לחשוב על חלופה מערבה שתפתח את הישוב.

ראש המועצה: כמאל יזם ישיבה כאן עם כל קבוצות הספורט, ישבנו ועישנו דיון מקיף. אתמול ישיבתי עם מנהל הספורט מר מרואן והציג בפני תוכנית. כל מי

שאומר שאין תקציב הוא קצת מטעה, מביאים תוכניות וננסה להשיג כסף.

בי"ס מכיל - אתמול היתה ישיבה עם עמותת אינוקלו, עובדים ביחד על בי"ס מכיל, שגם ילדים שאובחנו ולא יכולים לכנס לכתות רגילות, הם ילדמו בכתות רגילות. יש

כמה בתי ספר בארץ. הולכים בשילוב עם משרד החינוך.

הקול קורא יצא לכיוון בי"ס חדש, ולכן אמרנו אם יאושר לנו להרוס את בי"ס א' ולבנות בי"ס חדש ואז יהיה מכיל, או עושים הצרכה.

גמיל חרב: מה עם בי"ס א'

ראש המועצה: הוגשה בקשה ועדין אין תשובה.

כמאל: לבי"ס א' הבנתי שהיתה הצעה לבי"ס חדש ואף תקצבו יבילים. המועצה העדיפה לעשות חיזוק וקבלה תקציב אז.

משרד החינוך בודק אם עלות החיזוק הוא מעל 40% בניה הוא אשר בניה, אנו מקווים שבגלל שהמועצה קבלה תקציב לחיזוק, לא יהווה חסם שלא לקבל אישור.

ראש המועצה: כדי לחזק את מחלקת ההנדסה מאחר ומר ביסאן גאנם נמצא במילואים מאז כניסתו לתפקיד. אנו קולטים לפי שכר יומי המהנדס רידאן שאהין



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

שילווה את כל הפרויקטים שמבצעים בכפר. וגם עוד מתכננת שתלווה כל נושא התכנון והמתחמים "לורין עוידה" שהיא עבדה עם המועצה על התוכנית החקלאית. אנו נחתום על חוזה חיצוני.

המטרה לתת דחיפה חזקה לכל המתחמים.

כמאל עטילה: היתה פניה מנאיף נג'ם וחסן אסעד ובלאל אסעד שהם מוכנים לקחת מתחמים בהתנדבות ולנסות לקדם.

ראש המועצה: ישבנו איתם כמה פעמים ודנו איתם בכל הסוגיות והם נותנים כל העזרה שהם יכולים והכי הרבה חסן אסעד ובלאל אסעד.

סקר: חשוב לקדם את התכנון בעיקר.

ראש המועצה: גיוס האנשים היא כדי לתת זמן למהנדס המועצה לנהל את העניינים ולקדם דברים.

מאז שנכנסתי עשינו כמעט 15 ישיבות עם המתכננים דבר שאמרו שלא היה.

כל המתחמים משתדרגים ומתקדים כי אנו יושבים למתכננים על הצוואר. עוד מעט תראו תוצאות.

כמאל: מאז שנכנסו דיברנו על חיזוק מחלקת ההנדסה וטוב שיש רצון כזה.

ראש המועצה: יש לנו בעיה עם עובדי המחלקה הכללית. תציעו שמות ואנו נראיין אותם.

סעיף 2:

אישור פרוטוקול ישיבת המועצה 7/2024.
אין הערות לפרוטוקול.

סעיף 3:

הגדלת חוזה התקשרות למכרז מס' 3/2024 החלפת פנסי תאורה ללדים ב-
62,409 ₪ בנוסף לחוזה החתום עם הקבלן חשמל פ.ע. שבאיטה בע"מ ע"ס
237,591 ₪, מתב"ר 740 שהוא על סך של 300,000 ₪.

החלטה: אושר פה אחד.

סעיף 4:

הביקורת הפנימית במועצה - סקירה כללית (ע"י יועמ"ש המועצה)

ראש המועצה: היתה פניה ממושרד הפנים בענין מבקר הפנים של המועצה וביקשו לפטר אבל לא הסכמתי איתם עקב האירועים שעבר גם בירואתית וגם אובדן הבן.

אחרי שחזר לעבודה הזמנתי אותו לישיבה ודיברנו.

מאלק לא מוכן לקבל מרות, הוא מגיע בשעה 7:00 בבוקר על אף בקשתי.

המשרד שלו ערימות של נייר.

לא מסכים לקבל דואר רשותי. ביקשתי שיפעיל מחשב והוא אמר שלא רוצה.

בקשתי שיביא לי דו"ח, אמר שהוא לא מגיש רבעוני והוא מגיש דו"ח שנתי.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

שאלתי מה עם ביקורת בגזברות אמר שהוא לא נכנס לגזברות ולא עושה ביקורת שם, ע אף שזה רשום בהגדרת התפקיד.

ביקשתי שיגיע בשעה 8:00 ושנתחיל לראות אותו. אמר שאני מגיע בשעה 7 והולך מתי שאני רוצה.

בקשתי ממנהל משאבי אנוש לבדוק איתו מה קורה איתו ואמר שהוא חוזר לעבודה. טען שאני לא אחראי עליו, ועניתי שמקצועית לא, אבל מנהלית כן.

אני ביקשתי לעשות סקירה על המצב, וכל החיוב האישי שהוטל על חברי המועצה והפחד שלי שנגיע למצב כזה, על אף שאני כל הזמן בהתכתבות עם משרד הפנים על ענייניו שלא נגיע למצב כולנו לחיוב אישי. ראשי מועצה וחברי מועצה קבלו חיוב אישי על זה שאישרו שכר למבקר למרות שלא עבד.

אין לי נגד מאלק חרב שום דבר ולא נגד אף עובד במועצה.

יועמ"ש: נעשה סקירה כללית שהיא בנויה על אגף הביקורת במשרד הפנים וגם החיוב האישי. חשוב לתת סקירה ועל פי נסיון בעבר. שתוכלו לשאול שאלות איתי ועם המבקר עצמו. לא רוצים לעשות משפט שדה אלא לשים את הדברים על השולחן כפי שהם באופן עובדתי וכדי לא למסמס שום דבר.

מבקר הפנים הוא פונקציה מאוד חשובה ברשות מקומית, הוא שומר סף ויכול לבדוק הרבה דברים החל מראש רשות, גזברות. התפקיד שלו מאוד חשוב.

לפי ממצאי משרד הפנים, מבקר הפנים לכאורה הגיש במשך 22 שנים דו"ח ביקורת אחד. המשרד העריך שהוא קיבל משכורות בגובה של כ- 3 מליון ש"ח על אי עבודה ועל זה יש לחייב מי נתן לתשלום שכר כזה. 3.2 מליון ש"ח מ- 2008 עד 2022.

סקר קיס: אני כל הזמן הבאתי את הנושא לסדר ולפטר.

גמיל חרב: האם אפשר לקבל את חוות הדעת?

יועמ"ש: קבלתי אישור כן להעביר. תוכל לקבל. ראש המועצה פנה אליו וביקש ממנו לעשות עבודה של הביקורת, אבל הוא מסרב ולא רוצה לקבל מרות. בכל מקרה במשך 22 שנים הוא הגיש דו"ח אחד ובכל דו"חות הביקורת של משרד הפנים הנושא עולה בליקויים.

סאלח חרב: אם שכר בכירים וגבוה איך הוא קיבל כל הזמן.

יועמ"ש: הוא נקלט ב- 1999 ואושר לו שכר בכירים ע"י משרד הפנים.

טלעת מרעי: למה לדון בנושא כל פעם, חבל

יועמ"ש: אתם כמליאה יכולים להזמין את המבקר לשימוע כדי לשמוע טענות ולהשמיע. אפשר לקבוע לעוד חודש.

בקדנציה הקודמת הוצע לו לפרוש לפנסיה ולא הסכים.

סאמי אסעד: בגלל זה שהוא לא מגיש דו"חות, זה פגע בתקציבים שהמועצה רוצה לקבל.

גזבר: לא, אין קשר בין הגשת דו"ח ביקורת לבין התקציבים.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

יועמ"ש: היו בעבר 3 עתירות נגד המועצה והמועצה חטפה הוצאות בית משפט. בשנה האחרונה קבלנו כמה פניות מהעמותה לקידום מינהל תקין, ואני מתכתב איתם בגלל הנסיבות המיוחדות שהוא עבר.

ראש המועצה: הוא טען שלא ידע ולא קבל זה שהיה חיוב אישי. העברתי לו כל החומר. הוא טען שאינו מקבל סיכומי ישיבות, והוכחתי לו שהוא מקבל עם הזימונים.

סקר קיס: יש לו עוד תפקיד חשוב של ביקורת בוועדה המקומית לכל ההחלטות והוא לא עושה.

ראש המועצה: אני מציע עוד לפני שנביא אותו לשימוע, אני חושב שכן צריכים לדבר איתו עוד הפעם אפילו דרך קרובים אחרים.

יועמ"ש: הדעה שלי שונה מדעת ראש המועצה, לזמן אותו לשימוע.

טלעת מרעי: גם אני בעד זימון לשימוע, בקדנציה שעברה פניתי אליו יחד עם מר והיב חרב ולא עזר כלום.

כמאל עטילה: מאחר והנ"ל עבר שני אירועים קשים, מבחינה אנושית אפשר לפנות אליו עוד הפעם כנסיון אחרון. ואם לא תהיה תוצאה, אני אתכם.

יועמ"ש: נביא את זה לסדר היום ועד הישיבה תוכלו לפנות אליו.

עלי נאפע: מה להציע לו?

ראש המועצה: לפרוש עם כל הזכויות

עלי נאפע: אני מציע שתהיה פניה מכל המליאה ואפילו לפרסם בדף הפייס, שהמועצה פנתה למבקר הפנים שיפרוש בגלל כל הדברים שהזכרת.

יועמ"ש: על הפייס אסור לפרסם, אפשר להציע לפרוש. אבל לא נעשה לו משפט שדה

עלי נאפע: פניה רשמית מהמליאה האם היא לא חוקית.

יועמ"ש: נניח אם נקבע ישיבה במועד מסוים, תוכלו תוך פרק הזמן הזה לנסות לפנות אליו.

ראש המועצה: אנו נביא אותו בישיבה הבאה, ועד אז תוכלו לפנות ולדבר איתו או שיבוא ויגיד אני רוצה לעבוד או שיסכים לפרוש. נהיה ערוכים לכל האופציות. ישבתי איתו ישיבה ידידותית מצויינת והסברתי לו מה התקנון של הבקורת ומה דרוש ממנו, אמר שאני לא מבין מה זה ביקורת ועניתי בהתאם.

לישיבה הבאה נוכל להביא אותו, תלמדו את הנושא וכל חומר שתרצו תוכלו לקבל. היה דיון בוועדה לחיוב אישי לפני חודש במשרד הפנים והמשרד זרק אותנו מכל המדרגות. ואני לא רוצה שנגיע במועצה הזו לחיוב אישי. ואני גם רוצה שמישהו יעשה עלינו ביקורת.

גמיל חרב: אני ניסיתי ודיברתי אותו ואת התשובות שאמר לי אמר לך. אין לי מה להוסיף.

ראש המועצה: מי רוצה לפנות אליו?

כרים חמוד: אני מוכן יחד עם אבו סאמח



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802260
www.beit-jann.muni.il

כמאל עטילה: גם אני מוכן.

סקר קיס: אני לא מסכים לכל הסכם עם המבקר שיהיה.

יועמ"ש: המבקר נמצא בפנסיה צוברת ולכן הזכויות שלו יקבל.

טלעת מרעי: אני ממליץ להזמין את המבקר לישיבת שימוע ולסיים את העסקתו.

יועמ"ש: בידי יש ממצאים של גורם חיצוני שהוא מצביע על כל הליקויים ומפרט אותם אחד לאחד. מציע שמי מגיע אליו שילך עם כל הניירת ויצג אותה ואחרי שיקרא אולי יסכים לפרוש.

עלי נפאע: אם יוזמן לשימוע וחברי המועצה יחליטו לפטר אותו, אז הוא יכול לתבוע את חברי המועצה?

יועמ"ש: לא יכול לתבוע אתכם.

עלי נפאע: אתה כיועמ"ש תפנה למבקר ותדבר איתו שיש חברי מועצה שקבלו חיוב אישי והחדשים עלולים לקבל גם חיוב אישי.

כמאל עטילה: אנו מוכן לעשות ביקור אצלו עם החומר שנמצא עם היועמ"ש כנסיון אחרון ומי שרוצה להצטרף מוזמן.

ראש המועצה: חלק אומרים תזמינו אותו לשימוע לפיטורין. אני חושב להוציא זימון לשימוע והזימון יפרט על מה מזמינים ונצטרף לו את החומר, ולהתייב לשימוע, היה וניצל את זה לפני תאריך השימוע, יהיה טוב.

פדוה: מציעה דווקא שיפנו אליו ואחר כך להוציא לו זימון לשימוע. כך יהיה יותר קל.

יועמ"ש: אני מציע הצעה גם בגלל הנסיבות שלו וגם כדי להתייעל, שתיגשו אליו עם הניירת שיש לי, ולדבר איתו, הצלחתם, מה טוב ולא הצלחתם אז יוזמן לשימוע.

סקר קיס: החומר אצלו, למה להמשיך לרוץ אחריו. הוא גם כך יתבע. ראש המועצה: יש הליך חוקי.

יועמ"ש: למען ההגינות אני ומאלק חברים ואין משהו אישי נגדו והענין ממש אינו אישי אלא המצב של המועצה זה הקופה הציבורית.

ראש המועצה: עד סוף השבוע הבא, נוציא זימון לשימוע עם כל החומר. אם מישהו לוקח יוזמה וילך וידבר איתו עד יום שלישי.

עד אותו יום

סעיף 5 :

אישור מינוי נציגי המועצה המקומית במועצה הדתית הדרוזית העליונה.

נתבקשנו למנות שני אנשים למועצה הדתית, אני מציע את שיח' סאלח האני קבלאן ושיח' ג'מיל ח'טיב.

כמאל עטילה: למה שאנו נמנה, ולא הם. דעתי האישי מי אנו שנתו ציונים ולמנות נציגים במועצה.

יש חלק שנמצאים במועצה הדתי, צריך נמצא במועצה הדתית מבית ג'ן.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802260
www.beit-jann.muni.il

גמיל חרב: אני חבר מועצה ונמצא במועצה הדתית כחבר מועצה. וגם אבו מנעם חסן זידאן.

ראש המועצה: תציע מי רוצה איתך?

סקר קיס: אני מציע את שיח' סלמאן יוסף קבלאן.

ראש המועצה: האם אתם מסכימים על אבו סאמח ועל אבו אדם.

החלטה: אושר פה אחד למנות את מר ג'מיל חרב ומר סלמאן יוסף קבלאן

סעיף 6:

אישור מינוי נציג בוועדת ערר לקביעת ארגונה במקום עו"ד נסרין אבו עסלה.

ראש המועצה: גב' נסרין אבו עסלה שלחה מכתב שהיא עברה לגור בתל אביב ויוצאת גם לחו"ל בקשה להתפטר מהוועדה.

אני מציע את גולן אברהים כחבר וועדת ערר.

כמאל עטילה: דיברתם על ייצוג נשי. פנו אליי עו"ד מהא גמאל חמוד וגם עו"ד סאמח עטילה.

ראש המועצה: אין בעיה בעד הצעת החבר כמאל להביא ייצוג נשי ואני מושך את ההצעה שלי.

החלטה: אושר פה אחד.

התייחסויות חברי המועצה:

רג'א ח'יר: שתי נקודות: ענין הניקוזים. היום לא טופל.

פאדי: הגיעו למקום העובדים וטיפלו.

רג'א ח'יר: יש את הנושא של הקיר ליד מאזן קבלאן, הכביש נפער וחבל זה סמוכן.

פאדי: שמנו חסם אבל יש סכנה ואם לא נעשה טיפול יסודי זה יישאר מסוכן.

ראש המועצה: מאזן הגיעו אליי כמה אנשים מהקדנציה הקודמת, ובאו אליי הקדנציה נציגים, שלחנו את הקבלן להתחיל לעבוד, ואחרי שהתחילו לעבוד, מאזן עצר אותם ודרש קיר בגובה אחר. הסכמתי שהוא יתן רק מטר אבל אחר כך בא ודרש לבנות לו קיר של בטון, אבל העלות גבוהה ולא נוכל ברשות לאשר קיר בטון אחרת נאשר לכולם, אז אמרתי שצוות שהגיע לכאן ורצה לגשר, שכולם צריכים לתת מאמץ ויד כדי לבנות קיר. הרי הוא זה שחפר מתחת לקיר התומך וגרם לנזק הזה.

רג'א ח'יר: הסדרי תנועה אתמול נתקענו כחצי שעה. וצריך להסדיר.

כרים חמוד: מחר יש לנו ישיבת וועדת תחבורה.

סאלח חרב: היום בשיא הגשם הילדים יצאו בשעה 7:15 וחזרו הביתה כי נרטבו מהגשם, אין תחנת הסעות.

יש תחנה ליד בית מאדי מסעוד שעקרו אותה ושמנו אותה מאחורי עץ הזית. איפה העובדים.

טרקטורונים בכביש אלמרג' ללא רישוי כנראה, שמרעישים. לפני שבוע היתה תאונה במקום וכל הזמן מפריעים. התנהגות בלתי הולמת. צריך מעקב אחרי הטרקטורונים.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

ראש המועצה: תרשמו לנו שעות ותשלחו לנו ואנו נבדוק במצלמות ונאתר את האנשים. בשבוע שעבר הבאנו משטרה ל- 5 נערים.

סאלח חרב: היתה תלונה מהתושבים ששלחו להם עיקולים גם לאנשים שנפטרו ובשבוע שעבר נפלטה הודעה לתושבים שחשבונם יעוקל.

ראש המועצה: זה טופל נשלחה בטעות ונשלחה הודעה ביטול מיידית. אף אחד לא עוקל חשבונו.

סאלח חרב: כדי לעודד אנשים לשלם ארנונה בתחילת השנה, אפשר לתת הנחה יותר מ 2% כמו ברשויות אחרות עד 5%.

גזבר: החוק אומר 2% זה בחוק ההסדרים. היועמ"ש יבדוק אם ניתן ונביא להצבעה. ג'מיל חרב: מחר יש ישיבת תנועה ואני אדבר על זה מחר. אני מבקש לשתף את חברי המועצה יותר. למשל בנושא סגן ראש מועצה, כל הרשויות יש בהן סגנים ומציע לך לבחון את זה שוב, שתהיה כתובת לאנשים אם ראש המועצה יעדר.

נקודה אחרת – הכביש לכיוון בית נדאא דבור כדאי לשתף ראש המועצה: זו היתה חלטה מהקדנציה הקודמת.

גמיל חרב: אין הכוונה שאני נגד, אלא אם אפשר לבחון הפחתת עלויות. הבנתי שנעשו 21 קלונסאות וזו עלות גבוהה.

ראש המועצה: צודק, היתה הרחבה בבי"ס ב' ולא היה עדכון, עכשיו יש מרכז יום טיפולי ואלה תוכניות מאושרות.

גמיל חרב: אנו רוצים לקבל עדכונים כדי שנוכל להשיב לתושבים.

כמאל עטילה: אבו סאמח משקף מה הרחוב מדבר. כדאי שתהיה שקיפות והסבר לתושבים ממתי ההחלטה. לא נגד חס וחלילה. יש שיח שמתנהל בכפר שראש המועצה כאילו עושה קיר לבן דוד שלו ולאחרים לא.

ראש המועצה: מצפה מכם שאם חבר מועצה שומע משהו כזה, שיבוא למהנדס המועצה או אולי ויברר את מה ששמעו אם זה נכון.

היתה שריפה באתר המזבלה ולצערי מעט מחברי המועצה באו ושאלו והתעניינו, זו גם מעורבות חברי המועצה.

אני רואה שכמה חברי מועצה באים וקופצים על כל בעיה או תקלה.

ראש המועצה: לגבי דירת כמאל מחמד קבלאן, חתמנו איתו על הסכם שכירות שנתית של 10,000 ₪ ואמרנו לו שבינתיים אין לנו כסף לשלם לו. המקום ישמש אותנו לחניה וגם נשתמש בה כדי להתקין מעלית לבנין הורה ילד.

גמיל חרב: האם קבלתם תקציבים אם רוצים לפנות לעבודות מסוימות.

ראש המועצה: אפשר. פנו אליי אנשים לגבי כביש סרטבה, אמרו שיש להם 10,000 ₪, אמרנו להם שנסכים לעבוד בסכום הזה ונתן לכם יומיים עבודה. אם יש עבודה שיש בה צורך להסיר נזק.

גמיל חרב: מה עם כביש עין אלאסד?

ראש המועצה: קבלתי סרטון על מפגעים בכביש. פניתי לפג הגליל. מחר יש לנו ישיבה איתם.

אנו גם בהליך של חתימת הסכם עם פואד חמד פארס שנשכיר את חלקת האדמה שלו עם אופציה לקניית החלקה והדירה שלו.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

היסם: לגבי הטענה של הקיר, בזמנו הובטח לו מראש המועצה ביאן קבלאן והמהנדס נדים לתת לו גישה מכיוון יד לבנים אבל לא התאפשר לעשות זאת כפי שהובטח. ויהיה שם גם תחנת חשמל. הכביש הזה מתחבר לכיוון מועדון פיס לנוער. יועמ"ש: חלק גדול מהכביש שם שאני מכיר לפני שנכנס אבו פואד, הוא ביעוד מגורים ונלקח מהם לצרכי ציבור.

ראש המועצה: אם היה בזמני לא הייתי מסכים לעשות את זה כפי שעשוי היום ומאותו מקום.

כמאל עטילה: תחנות אוטובוס, מדברים כבר חודשים. יש ילדים שעומדים בגשם. גם בספאי וגם בחיידר.

ראש המועצה: זה צריך גם אישור ממושרד התחבורה איפה להציב את התחנה.

גזבר: יש תקציב מקק"ל שהוגשה עליו תוכנית גם לתחנות האוטובוס.

כמאל עטילה: עשינו וועדי שכונות וישיבות והמטרה שתהיה תוצאה מהישיבות האלה. הועלו דברים וצריך לטפל. במדרכות בשכונת חיימ"ש אין אספלט, צריך להסדיר הרבה דברים. לדעתי צריך לעשות תוכנית למתן הפתרונות.

ראש המועצה: מנהל שפ"ע שנבחר יעשה עבודות גינון

כמאל עטילה: דיברו איתך משפח' עמראן חרב שהביוב נכנס אליהם הביתה. אם אפשר לעזור להם.

ראש המועצה: היינו אצלם כמה פעמים, אצלם נקודת האפס, כל הביוב של השכונה מגיע ליד הבית שלהם. הגענו עם לפלג הגליל. צינור הביוב שבור ופלג הגליל רצו לתקן אבל היו דין ודברים שם ולא הגיעו להסכמה.

היסם: הם בנו שירותם על אל חוזר ולכן תמיד תהיה אצלם תקלה.

סקר קיס: יש הרבה תקלות מול פלג הגליל הם צריכים לתקן.

כמאל עטילה: לגבי הגביה, אמרת שהמועצה תפסיק את החוזה איתם ותעבירו את הטיפול בגביה לעובדי המחלקה.

ראש המועצה: עקב הטעויות שנעשו, אנו לא מאריכים. אבל אנו לקראת סוף השנה וצריך להגיע ל

כמאל עטילה: אני מדבר לגבי שכרו של מהנדס המועצה שהוא עובד בשכר בכירים ואמור לעלות כל שנתיים ב- 5% והוא כבר שש שנים, מציע להביא את הנושא לתקציב שנת 2025.

ראש המועצה: דיברת איתי ואמרתי לך נבדוק מה החוק אומר ומה שמגיע לו יקבל. הוא עובד.

יועמ"ש: אתה והיסם קרובי משפחה, ואסור לך להתערב בעניינו, אני מכין לכם טפסים לחתימה למניעת חשש לניגוד עניינים.

כרים חמוד: דיברנו על הבאת הערכת שמאי נוספת וצריך לעדכן. של דירת גמאל אסעד

סאמי אסעד: אי אפשר להעלות את הנושא בכל ישיבה.

כרים חמוד: הקיוסקים ליד האולם.

ראש המועצה: האולם סגור. היה פרוץ ואי אפשר להשתמש בו.

כרים חמוד: נציגי הציבור בוועדות, צריך שתעבור עליהם כדי להפיץ להם.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

יועמ"ש: עובדי מדינה צריכים לבדוק במקומות העבודה שלהם אם מותר להם להיום. יש הרבה שמות ואני יש לי הרבה משימות ואני מתעדף דברים וטיפול בנושאים לפי דחיפות הטיפול.

כרים חמוד: לגבי הנושא ששלח מר עלי עזה. האם יש תשובה?
יועמ"ש: בדרך כלל עסקים לא מקבלים הנחות, אלא אם הצטברו דברים על גבי דברים. אנו חשבנו שנבדוק משהו רוחבי. הענין בבדיקה ובקורב יהיה משהו. ננסה למצוא פתרון חוקי.

יועמ"ש: המועצה יצא מהשיבה בשעה 21:00.

כרים חמוד: פחי אשפה? אני לא קבלתי ונרשם שקבלתי. מבקש לבדוק את זה.
ראש המועצה: התחילו לחלק פחי אשפה, אני עוקב אחרי הרשימה. עדיפות ראשונה לחתנים שהתחתנו בשנים האחרונות, ועדיפות שניה כל מי שרשום שלא קיבל. ואחר כך מי שיש לו פח שבור. הנחיתי לקחת כל הפחים הסדוקים והשבורים ולתקן אותם ע"י הלחמה מיוחדת ונוכל למחזר אותם. והמחשבה היא לתת לעובדים השומרים באתר שיעשו את ההלחמה.

כרים חמוד: סלימאן אבו ח'יר מול אמין פארס רוצים למכור את הדירה שלהם, ואין להם אדמה אם אפשר לארגן להם חלקת אדמה.
ראש המועצה: אנו נבדוק. יש שתי חלקות כלואות שלא יכולים לבנות בהם כי חסמו אותם בשכונת חיילים והשאר פלשו עליהם.
כרים חמוד: העוזר שלך פאדי, מה הוא עושה ומה הסמכויות שאם אפשר לפנות אליו.

ראש המועצה: פאדי עובד בשתי חלקיות משרה: תומך קהילתי וגם מתאם רשותי לחוסן על מנת לחסוך למועצה. הסמכויות שלו גם עוזר. הטלתי עליו המשימה של כל מה שקשור לפלג הגליל.

כרים חמוד: תתגמל אותו על העבודה שלו, הרי יש אישור בתקציב המועצה לשכר נהג.

ראש המועצה: הוא עובד-וזכאי לתגמול אבל אני לא רוצה להעמיס על המועצה. יתוגמל מתי שצריך.

סקר קיס: דיברנו באישור התקציב שהגזבר יביא לישיבות דו"חות רבעוניים. ולא הובאו. תביא לנו לישיבות הבאות. זה חשוב מאוד.
גזבר: אין בעיה. נביא לישיבה בוועדת כספים ואחר כך למליאה.
עלי נפאע: שתי שאלות. כל נושא חזות הכפר אם זה ציור או פרחים וכו' מי מחליט, האם יש וועדה.

השאלה השניה לגבי תכנון המתחמים שיש מתחמים מוכנים להפקדה, האם יהיה עוד הפעם שיתוף ציבור ומי יהיה בשיתוף הציבור.
והנושא השלישי זה קבוצת הורים שקוראים לעצמם "הורים מודאגים" ששלחו מיילים לחברי המועצה נגד מנהל ב"ס. האם היתה התייחסות?

טלעת מרעי: אני התחייסתי.

כמאל עטילה: הגיעה תלונה למשרד החינוך והמשרד הצליח להגיע מי האיש ששלח את התלונה. אני גם פניתי למנהל ביה"ס ואמר שאין אמת בדברים והוציא מכתב בנושא וזה הועבר להורה.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802260

www.beit-jann.muni.il

ראש המועצה: האם התלונה בגלל חזרה או אי חזרה לביה"ס? בגלל המלחמה.
עלי נאפע: אני השבתי להם אם אתם רוצים התייחסות למה שיהיה בעילום שם.
כולם מכותבים.

כמאל: אני עניתי לו, גם המפקחת ענתה לו. זה משהו כבר חודשים.
עלי נאפע: ענין התנהלות הישיבות, עדכון מראש המועצה ואחר כך סעיפים ואחר
כך התייחסות חברי המועצה וזה לוקח הרבה זמן. למשל הצעה לסדר היום האם
עדין אותו נוהל של 48 שעות לפני הישיבה?

אני רואה שהשיטה הקיימת שאנו מדברים ומתפתח דיון וויכוח, חבל על הזמן שלנו.
פדוה: כן אותו נוהל, רוצה לדייק לגבי הצעה לסדר היום, שהכוונה היא שחבר
מועצה מביא הצעה לדיון ולהצבעה ולא נושא כדי לדבר עליו, נושאים כאלה אפשר
להעלות תוך כדי הישיבה.

כמאל עטילה: מאחר ואנו יושבים פעם בחודש וכחברי יש לנו הרבה דברים להעלות,
אפשר שוועדת ההנהלה תתכנס ונעלה בה דברים וזה יחסוך זמן.

ראש המועצה: האם היתה שאלה

בקשר לשיפור פני העיר, זה עבודה של מנהל שפ"ע, אנו גם רוצים להפעיל את
חוק התנועה ב- 1/1/2025. וביקשתי התגייסות המשטרה לתחילת

היסם: מתחמים: ה-7 מוכן להפקדה היו כמה הערות מינוריות. הבאים בתור ה-1
ו-3, בה-1 יש פינג פונג בין השמאי שלנו לשמאי של הוועדה.

מתחם 5 מתקדם טוב. עשינו שיתוף ציבור. וביום שישי קרוב עושים שיתוף
ציבור חוזר ומציגים להם את התיקונים שנערכו בעקבות הבקשות שלהם. ואז
תופקד.

גמיל חרב: תשלח לנו את המצגת בבקשה.

סקר קיס: דובר על הקמת וועדה מחוזית מיוחדת שתטפל ברשויות הדרוזיות.
ראש המועצה: יש החלטה והיא תוקם עוד כשנה. עובדים על התקנון שלה. כל נציגי
משרדי הממשלה יהיו חברים בוועדה.

לגבי התוכנית החקלאית מי שבונים שם יתקעו כל התוכנית ויעכבו אותה. הם יפגעו
בהתקדמות התוכנית.

לגבי הורים מודאגים יצא מכתב לגבי בתי הספר. משרד החינוך אישר החזרת
התלמידים לכל המסגרות, אבל אנו בכפר ומאחר ודואגים לילדים שלנו המשכנו
ללמד בקפסולות. יש עדין גנים שלומדים במתנ"ס כי אין להם מרחב מוגן ועל אף
שפיקוד העורף אמרו לנו להחזיר אבל הסכנה עדין לא הוסרה.

כמאל: המצב הבטחוני לא קלף היום היו פגיעות בבתי הספר בכמה מקומות.
ראש המועצה: ועדי ההורים שולחים מכתבים שרוב ההורים מתנגדים לחזרת
התלמידים כאשר הנוכחות בבתי הספר היא עד 90%.

סאמי אסעד: שלחתי לגבי נושא האכיפה של הוועדה המקומית, יש מקרה של חציבה
בקרקע ויש כתב אישום נגד מי שחצב בקרקע הפרטית שלו. למה שאני מעלה את
זה כי המקרה הזה הוא פתח לתביעות עתידיות שכל מי שעושה שינוי בקרקע הפרטית
שלו, יקבל כתב אישום. אם המועצה תלחץ על הוועדה המקומית לבטל את כתב
האישום, וזה ימנע כתבי אישום עתידיים. חוקי הוועדה גזעניים מאוד. צריך ללחוץ
על הוועדה ולמנוע שהם ימשיכו בדברים כאלה.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

היסם: כשהתחיל לעבוד, הרבה סלעים ירדו לכביש ואנשים התלוננו לוועדה שזה פוגע בכביש ומהווה סכנה. ואם לא היתה תלונה ממישהו, לא היו מגיעים אליו.

ראש המועצה: אתה מתכוון שאנו המועצה נפנה לוועדה לפני שמגישים כתב אישום שיפנו למועצה.

סאמי אסעד: קו הניקוז שעובר מהאדמה שלנו, אנשים חיברו ביוב לניקוז ואנו סובלים כל הזמן מריח ויתושים. צריך להיות פיקוח טוב על זה ולהזרים מים כל תקופה. אני מכיר את האנשים שהתחברו אבל לא אגיד שמות.

ראש המועצה: אנו שמנו חיטוי בכל התעלות.

סאמי אסעד: אני יודע ותודה, אני פניתי למפעיל של הביובית וההצפה שהיתה וכפי שנאמר שזה באחריות המועצה כי זה חיבור פרטי ולא אחריות התאגיד כי הוא עושה נקיון תמיד.

ראש המועצה: אני לא רוצה לפנות לפלג הגליל ולהגיד שמישהו חיבר ביוב לניקוז. סאמי אסעד: היו הרבה מראות בכפר ונשברו, הכניסה והיציאה לשכונה שלנו מסוכנת ללא מראה. יש גם רכבים גרוטאות שמחנים בכביש והוא מסוכנת ומפריעה. ראש המועצה: הזמנו 50 מראות. כל רכב פתוח לא להתקרב אליו. אנו נבקש טיפול.

סאמי אסעד: דיברנו על חניה שכונתית, מדבר על החניה ליד בית שיח' כמאל ח'טיב שאנשים מחנים את הרכבים שלהם בחניון של המועצה כאשר יש להם חניה פרטית. גם החניה ליד המרפאה של סמיר דיב ש-4 רכבים עומדים שם ולא זזים. צריך לשים דו"חות.

ראש המועצה: רכב שחונה בחניה ציבורית לא נוכל לשים להם דו"ח ולפנות.

רכב שאין לו רשיון ומפריע, אנו כן נוכל להוציא אותו.

אתם מעלים נקודות מצוניינות, תאשרו חוק עזר על תשלום לחניה בחניונים הציבוריים.

סאמי: אני בעד. למה לא.

לוטפי זידאן: גם בחניון אלנוקרה מחנים רכבים וכלים שיצאו משימוש או משתמשים בו כמחסן.

לגבי עדכונים יש דף פייס למועצה שאפשר להתעדכן דרכו ונוכל אנו כחברי מועצה להגיב או לשים לייק ולשתף. וזה גם ערוץ מידע שאפשר להתעדכן ממנו.

סקר קיס: שכל עדכון שיצא דף המועצה שיהיה בשם ראש המועצה וחברי המועצה וכך נוכל לשתף.

ראש המועצה: כך שכל הודעה שאני רוצה להוציא אני צריך לקבל את אישורכם לפני הוצאתה, זה יקח זמן.

כמאל עטילה: אפשר להשתמש במסך לעדכונים.

לוטפי זידאן: תעלות הניקוז, אפשר ללמוד מהסתימה של התעלות שצריך גם לנקות את הכבישים ומסביב לתעלות.

ראש המועצה: זה לא מדויק, כי זה מהסחף שהגשם סוחף.

לוטפי זידאן: הקרטוניות שמפוזרות ברחבי הכפר שהופכות לפח זבל. שכל בעל עסק הוא ידאג לפנות את הקרטונים. ולחייב אותם.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il

ראש המועצה: אתם מעלים משהו נכון, אבל האזרח שהוא רוצה לזרוק קרטונים או טלוויזיה, זה לא מיועד לבעלי העסק את לכל התושבים.
לוטפי זידאן: העלינו לגבי הכלבים המשוטטים, כדאי שוועדת איכות הסביבה תקח את זה לתשומת לב.
לוטפי: אפשר לבקש את הלו"ז של ראש המועצה כדי שנוכל לבחור להשתתף בישיבות, ונתקלתי בבעיה.
ראש המועצה: מוזמנים לשאול את מנהלת הלשכה, להפיץ לו"ז אי אפשר. הלו"ז משתנה כל הזמן. תשאלו אותה והיא תגיד לכם הכל.
לוטפי זידאן: ישיבות קבועות עם פלג הגליל והשיטור העירוני שיכולים לעזור בכל נושא המפגעים והסרת החסמים.
עלי נפאע: דיברנו על שמות הרחובות והכבישים, העבודה הסתיימה וצריך להביא לפניך. אולי נקבע ישיבה להביא אליך.
לוטפי: וועדת כספים, נקבע זימון מסודר

הישיבה ננעלה בשעה 22:00.

עו"ד נזיה דביר
ראש המועצה המקומית



130
רשמה: פדוה דבור
מזכירת המועצה