



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין
מס' 3/2025

הישיבה נערכה ביום 4/3/2025 שעה 18:00

המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

נוכחים:

- עו"ד נזיה דבור – ראש המועצה
- מר כרים חמוד – חבר המועצה
- מר סקר קיס – חבר המועצה
- מר טלעת מרעי – חבר המועצה
- מר לוטפי זידאן – חבר המועצה
- מר עלי נפאע – חבר המועצה
- מר יאסר מוראד – חבר המועצה
- מר רג'א ח'יר – חבר המועצה
- מר סאלח חרב – חבר המועצה
- עו"ד סאמי אסעד – חבר המועצה
- מר ג'מיל חרב – חבר המועצה

משתתפים:

- מזכירת המועצה – פדוה דבור
- יועמ"ש המועצה – עו"ד וסים אבו חיה
- מהנדס המועצה – מר היסם עטילה
- גזבר המועצה – מר האדי סעד
- גב' הבה סלאלחה – היועצת לקידום מעמד האשה
- מר גאזי עטילה – קב"ט מוס"ח ומ"מ דוברות
- עו"ד גדי עזה (לצורך סעיף 5)
- משתתפים נוספים:** תושבים מהכפר

על סדר היום :

1. עדכונים מראש המועצה
2. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 2/2025 (נשלחה למייל)
3. אישור תקציב מהמשרד להגנת הסביבה ע"ס 1,541,587 ש"ח עבור הקמת מערכים אזוריים לטיפול במפגעי פסולת בישובים הדרוזים והצ'רקסים. (מצ"ב)
4. אישור תקציב ממפעל הפיס ע"ס 340,000 ש"ח עבור הקמת מעבדת דמיון בבי"ס יסודי ב'.
5. אשרור עסקת חליפין עם משפחת סלמאו מחמד טאפש - חלקות 45, 46 בגוש 19512 (העסקה אושרה ב 1993)
6. אישור שינויים בוועדות המועצה עקב חילופי גברי וכניסת חבר המועצה מר יאסר מוראד במקום מר כמאל עטילה.
7. תוכנית התחבורה בבית ג'ן.

מאחר והתקיים מניין חוקי, ראש המועצה פתח את הישיבה.
ראש המועצה: קהל המשתתפים ברוכים הבאים. משדרים את הישיבה בשידור חיי
לתושבי הכפר, ע"י המועצה ומר לוטפי מרעי.



המועצה המקומית
בית ג'ן

المجلس المحلي
بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

סעיף 1:

עדכונים מראש המועצה

ישיבת הנהלה נערכה יום 2/3/2025

מיזם גיוס המיזבים - עומדים על סך 2.4 מליון ₪

תוכנית החומש – הדיון בתוכנית ייערך בישיבת הממשלה ביום ראשון הבא

יום נטיעות - אתמול היה לנו יום נטיעות בכפר שתוכנן ע"י מנהל מח' תיירות בשיתוף עם כלל מנהלי המחלקות. כל עובדי המועצה יצאו לביצוע השתילות.

סעיף 2:

אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 2/2025 (נשלחה למייל)
החלטה: אין יותר, מאושר

סעיף 3:

אישור תקציב מהמשרד להגנת הסביבה ע"ס 1,541,587 ₪ עבור הקמת מערכים אזוריים לטיפול במפגעי פסולת בישובים הדרוזים והצ'רקסים.
גזבר: יש 3 רכיבים כדי לממש את התקציב:

רכיב 1 –

רכיב 2 –

רכיב 3 – והוא העיקרי, אנו ננצל את הכסף בטיפול בתחנת המעבר וכל המפגעים מסביב לכפר. המועצה אמורה להכין תוכנית תוך שלושה חודשים.

החלטה: אושר פה אחד

סעיף 4:

אישור תקציב ממפעל הפיס ע"ס 340,000 ₪ עבור הקמת מעבדת דמיון בבי"ס יסודי ב'.

החלטה: אושר פה אחד

סעיף 5:

אשרור עסקת חליפין עם משפחת סלמאן מחמד טאפש - חלקות 45, 46 בגוש 19512 (העסקה אושרה ב 1993)

ראש המועצה: העסקה אושרה ב- 1993, החלקות צמודות לבי"ס יסודי ג'.
עו"ד גדי עזה יתן הסבר מה היה.

עו"ד גדי עזה: בי"ס ג' הוקם עוד בשנות התשעים חלק מהחלקות הן בבעלות המינהל וחלק בבעלות פרטית.. בזמנו המנוח עו"ד יוסף קבלאן עשה עסקות חליפין עם בעלי קרקעות כדי לבנות את ביה"ס. המינהל החכיר את החלקות למועצה. נשארה עסקה אחת של שיח' סלמאן טאפש שאני מייצג אותו אשר ניסה כל הדרכים כדי לרשום את החלקים שלו בטאבו. החלקים האלה רשומים על שמו משנת 1978. המינהל טוען שלא יכול לרשום את החלקות ע"ש סלמאן טאפש כי הן בחזקת המועצה.
על מנת להשלים את העסקה אנו צריכים לאשר את העסקה כדי לפנות למשרד הפנים ולהשלים את התהליך. הוא בעל זכויות בקרקע.

יועמ"ש המועצה: יש הסכם חתום ע"י ראש המועצה אז והגזבר והיה פסק דין. היום מדובר באשרור כי היה אישור לעסקה. ההסכמה שלכם אינה סוף התהליך, והאישור שלכם יכול לקדם עוד צעד.



**המועצה המקומית
בית ג'ן**

**المجلس المحلي
بيت جن**

**BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL**

**בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
פקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il**

ראש המועצה: שוב העסקה יכולה לשחרר לנו כסף ממושרד החינוך כי כל עוד ואין לנו בעלות על הקרקע לא יכולים לפתח את ב"ס ג'. ולכן אני מציע לאשר את הסעיף.

**החלטה: אושר פה אחד.
עו"ד גדי יצא מהשיבה.**

סעיף 6:

אישור שינויים בוועדות המועצה עקב חילופי גברי וכניסת חבר המועצה מר יאסר מוראד במקום מר כמאל עטילה.
ראש המועצה: תודות למר כמאל על השירות שנתן בתקופה שלו. מציע שמר יאסר ייכנס בוועדות בהם היה מר כמאל עטילה:

- ועדת הנהלה מאשרים
 - ועדת חינוך ספורט וצעירים היה מר כמאל יו"ר הוועדה והיה הסכם שכולנו הסכמנו לו שברגע שמר כמאל מסיים מר ג'מיל חרב יהיה יו"ר הוועדה ולכן אני מציע שתכנס במקום מר ג'מיל חרב כחבר בוועדה.
 - אושר פה אחד: ג'מיל חרב יו"ר ויאסר מוראד חבר
 - יאסר: אני מסכים בתנאי שאכנס כיו"ר כשיסיים מר ג'מיל את כהונתו.
 - וועדת הקצאת קרקע תכנון ופיתוח - לא מעוניין להיות בה.
 - כרים: אני רוצה להיות בוועדה - אושר פה אחד.
 - וועדת תמיכות משנית - יאסר חבר - אושר פה אחד
 - וועדת קשרי חוץ - יאסר מוראד - אושר פה אחד.
 - וועדה לקידום מעמד האשה - יו"ר יאסר מוראד אושר פה אחד
 - וועדה למאבק בנגע סמים מסוכנים - יו"ר יאסר מוראד - אושר פה אחד
- יאסר: אני מעוניין להיות בוועדת הנחות בארנונה
- סקר: גם אני רוצה
- אושר פה אחד להוסיף את שני החברים מר סקר קיס ויאסר מוראד.
- החלטה: אושרו השינויים בוועדות בהתאם לרשום לעיל.**

סעיף 7:

תוכנית התחבורה בבית ג'ן.

חלק מחברי המועצה ביקשו להביא להצבעה הקפאת התוכנית התחבורה שהתחילה ב- 12/1/2025 בשתי שכונות בטענה על הקשיים שבהם נתקלים התושבים. עלה דיון מקיף. ראש המועצה הסביר את הפתרונות המוצעים לכל נושא התחבורה.

ראש המועצה סיכם שהוא יפנה לאנשי המקצוע שהכינו את התוכנית ולקיים ישיבה בה יציג בפניהם את ההצעות של חברי המועצה ולהבין מהם מה ההשלכות ומה העלויות ואז אני וכולנו מתחייבים להביא לדעת הציבור מה אפשר לשנות ומה לו. ולכן לא יביא את זה להצבעה עד שנבין מאנשי המקצוע. וזה בקיצור ותמצות כל מה שעשה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:30

נזיה דבור
ראש המועצה
בית ג'ן
ראש המועצה המקומית



רשמה: פדוה דבור
מזכירת המועצה