



ישיבת מועצה לא מן המניין

מס' 1/2025

הישיבה נערכה ביום 19/1/2025 שעה 17:30.

המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN

LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

נוכחים:

- ראש המועצה – עו"ד נזיה דבור
- מר טלעת מרעי – חבר המועצה
- מר יאסר מוראד – חבר המועצה
- מר כרים חמוד – חבר המועצה
- מר רג'א ח'יר – חבר המועצה
- מר סקר קיס – חבר המועצה
- מר עלי נפאע – חבר המועצה
- מר סאמי אסעד – חבר המועצה
- מר לוטפי זידאן – חבר המועצה

משתתפים:

- מזכירת המועצה
- יועמ"ש המועצה
- מהנדס המועצה
- מר ת'אבת סויד – בטיחות בדרכים
- מר מנדי חמזה
- שיח' דיאב קיס – מורה נהיגה

על סדר היום: דיון בהסדרי התנועה החדשים

מאחר והתקיים מניין חוקי, ראש המועצה פתח את הישיבה. ראש המועצה: פותח את הישיבה לא מן המניין לבקשת חלק מחברי המועצה. נושא הישיבה הסדרי התנועה החדשים בכפר. התחלנו לפני שבוע, אנו כבר שבוע אחרים. חברי המועצה ביקשו לדון ולעלות סוגיות. שכל אחד יתייחס בתור שלו. משתתף בצער משפחת חרב רג'א: אין ספק שרואים שמה נעשה כבר עושה סדר ורואים שיפור בכפר ותמיד יש פחות מרוצים. מה שחוויתי בתנועה ולפי הפניות שלי, מציע לפתוח את הכביש מאזור ביה"ס לכיוון כיכר אלספאי. אם נכווין אל כל התנועה לכיוון אלמרג', יהיו הרבה פקקים. אם נחזיר: נפתח שתי פריצות אחת לכיוון רונזי חרב ואחת לכיוון עין אג'רון. לגבי אלמבורה יש שתי אופציות: נניח שיח' סאלח קבלאן, אם רוצים לעשות סיבוב יגיעו דרך כרם עיד, ובתקופת החתונות תהיה בעיה שגם כך יש בעיה. ולכן אולי לפתוח את הכביש מכיוון מלחם קבלאן שתהיה אין כניסה. או לעשות הפוך שתהיה אין כניסה ליד בית דוקאן קבלאן. ודבר נוסף לעשות לפי שעות, למשל בלילה לשחרר.

אלה 3 הנקודות העיקריות

סאמי אסעד: מברך את הישיבה, מתוך למידה. היה צפוי שאנשים יתנגדו. ראוי לבחון את התוכנית בשעות שיא ואפילו דרך רחפן באוויר, לראות בשעות שיא איפה יש



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بييت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

בעיות ופקקים, רכבים שחונים בצידי הכביש למשל מבית יוסף מוראד עד למשתלה של אחסאן מוראד. המועצה היתה צריכה לבחון שכל הנתיבים פתוחים ולא חסומים וזה מה שקרה וגרם לאנשים להתלונן.

בנוסף צריך לשים פקחים במשך שבוע ולכוון ולהסביר לאנשים. אנשים עדין מתבלבלים באיזה דרך יותר טוב לנסוע. צריך פקחים להסביר. וועד התחבורה מציע שישבו עוד הפעם ולבדוק איך אפשר לשפר ולפתור סוגיות התחבורה. אני מברך את זה ולא נגד, אני בעד אבל כדאי לבחון כל הרכבים שמפריעים לתנועה.

ראש המועצה: מה שעלה לא להעלות שוב. לוטפי זידאן: יש תגובות טובות ויש תגובות קשות ולכן לדעתי צריך להגיב לתגובות הקשות, ולהסביר לאנשים. כל אחד מסתכל מהפן האישי. אנו מסבירים שאנו מסתכלים במבט כללי.

לגבי הציר מבית כרם פארס עד לבית המנוח נואף ח'טיב, אם אפשר שתהיה כניסה לכיוון בית סעיד ח'טאר וזה יאפשר לאנשים ויפתח להם עוד אפשרויות. התוכנית אמורה לפתוח צירים חדשים ולרכוש בתי חדשים וגם שבעלי החנויות יעשו חניונים לעסקים שלם.

טלעת: אני מברך על התוכנית ומרגישים שיש שינוי. ורק הקטע של אלמרג', רק אם אפשר להוסיף

עלי נפאע: אין לי מה להוסיף. על כל שינוי אי אפשר לרצות כל האנשים. אנו סומך על הצוות המקצועי שעושה את העבודה רק לבדוק נושא הקטע של אלמרג'. ההצעה של רג'א ליד קופ"ח...

מוניר קזאמל: מברך על התוכנית והייתי שותף לה. יש לי כמה הערות לגבי רכבים שחונים בצידי כבישים לכן צריך לזרז צביעת אדום לבן. אולי גם נחשוב על פתרון של חלקת האדמה של שיח' סעיד חלבי לחניון שכונתי לכל אלה שעומדים מצידי הכביש כי הכביש הזה הפך להיות עמוס.

לגבי ההצעה של רג'א לאפשר רחוב כביש ב"ס א' לספאי לדעתי מוקדם מידי לפתוח אותו לשני כיוונים כל עוד אין פתרון למשל לקופת חולים ולעסקים. לרחוב השני שדיבר עליו רג'א מבית מלחם קבלאן לכיוון בית המנוח ג'מיל חרב, מסכים להפוך את הדו סטריות הפוך וזה עוזר לכל השכונה וזה עושה טוב לכל החקלאים ולאנשי הדת ומה גם שברגע שיהיו חתונות יהיה צפוף בכרם עיד. לגבי כביש אלמרג' אני מסכים לפנות את הרכבים מצידי הכביש. ולזרז את הרחבת הכביש מכיוון בית ג'מאל אסעד וחברים שלטים.

יאסר מוראד: מברך על התוכנית וזו היתה צריכה להיות מלפני שנים. לא לשכוח שיש בבית ג'ן 3000 בתי אב ולכל בית אב לפחות רכב אחד אז יש מעל 3000 רכבים בכפר.

הבעיה ליד החנות של מאג'ד חרב ושם הבעיה. היום נסעתי מליד בית שיח' נגיב שירה, צריך שלט במקום שאין פנייה שמאלה.

טלעת: יש שלט על בית אבו סאמה ג'מיל חרב.

יאסר מוראד: צריך לעקוב אחרי ההסדרים ולבדוק איפה יש בעיה



**המחצת המקומית
בית ג'ן**

**المجلس المحلي
بيت جن**

**BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL**

**בית ג'ן 24990
ת.ד. 751
טל' 04-9802220
מקס' 04-9802240
www.beit-jann.muni.il**

סקר קיס: מברך על התוכנית ואין לי הערות על התוכנית. צריך להרבות כמה שיותר בחד סטרי בבית ג'ן ולהגביר את האכיפה ולהשלים הצבת התמרורים.

כרים חמוד: מבחינתי לא חוזרים אחורה, צריך להמשיך בכל הכח. אנו עבדנו על זה הרבה זמן. יש אנשים שמתנהגים בפורענות ועוקרים שלטים וצריך לאתר אותם. צריך לחשוב על פתרונות יצירתיים. דיברתי למשל של שיח' פריד סרבוך לגבי חניה ליד ביתו והוא מוכן לאפשר לשכנים לחנות אצלו. צריך לפנות ללוטפי חמוד שוב ולסדוק איתו. ולדבר עם נסר סעד וג'לאל סעד. האם אפשר לשים דוקרנים. היסם: אסור בכביש ראשי.

וסים יועמ"ש: יש דברים טעונים שיפורים ושימורים. צריך לראות איפה עובד טוב. יש כמה הצעות לחניונים. יש מה לשפר וזו תוכנית מבורכת וצריך כמה תיקונים תוך כדי תנועה. התיקון הציע רג'א בכפר הישן.

ת'אבת סויד: תוכנית מבורכת, אגב אני מדבר לגבי חוקיות התמרורים. יש שלטים הקיימים מ-1998 לא יודע אם חוקי או לא. לא תקין אחרי שהצבת תמרור לבוא ולשנות זה יוצר בלבול וזיהא אצל האנשים. יש היענות אצל חלק. מה שקיים היום זה מבורך. צריך להגביר את הפיקוח והבקרה. לשים מכוונים יותר. מה שמפריע לי יותר נושא רישוי עסקים שצריך לכנס בנושא הזה. על מנת לבוא ולאשר בית עסק הרשות המקומית חייבת לאכוף לפחות שני מקומות חניה. שימוש במדרכות. צריך לבדוק את חוקיות התמרור אם התמרור שהוצב הוא חוקי. צריך שתהיה וועדת תמרור במועצה שתקבל סמכות מוועדת התמרור הארצית. אם עוקרים תמרורים או מעקמים תמרורים, צריך להציב עוד הפעם. ולהציב את התמרורים כחוק כדי שיהיה להם תוקף חוקי שיעמוד במבחן הדין. אם לא פוגעים בכיס של אנשים לא נוכל לאכוף. יקח זמן עד שאנשים יתרגלו למצב. שיהיה בהצלחה, נעשה הכל ונעבוד ביחד כדי שהתוכנית תצליח. בלאל האג': אני לא מכיר את התוכנית אבל חשוב מאוד שנדע שאנשים מתנהגים בערים שונה מהכפרים. מה שחשוב זה האכיפה ואכיפה תעשה סדר. תוך חודש חודשיים האנשים יתרגלו.

שיח' דיאב: לא אוסיף על מה שאמרו לפני, ישר כח. תמרור חוקי ומיקום התמרור. אני ביקשתי שאעשה סיור עם פאדי ואגיד לו איפה אפשר לשים עוד תמרורים. יש כמה מקומות שחסר בהם. אם המועצה שמה תמרור חוקי אי אפשר להתנגד. לגבי הכביש מבית מר מלחם קבלאן, זה לא יפתור בעיה. אני מוכן לעבור איתך על כל תמרור אחד אחד. אני מרצה בתחום הנהיגה. ויש לי בית ספר לנהיגה. ישר כח. פדוה:

מנדי: ערב טוב, תענוג לשמוע את כולם. נושא התחבורה הוא נושא מאוד גמיש ותמיד אפשר לשפר אותו ולמצוא פתרונות יותר טובים. הדבר הזה יקח זמן. התוכנית היא גדולה אבל אמרנו נתחיל בחד סטריות, נכון שצריך להשלים כמו צביעת מדרכות.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

ועוד צירים וזה יקח זמן. לכן מתבקשת העזרה שלכם בהסברה לאנשים. אנו עובדים על גיוס תקציבים. יש דיבור עם נתיבי איילון שנכנסים לעובדי הקורה. תמרורים כן צריך לרענן ולהוציא את הישן. לגבי וונדליזם – אחרי שבוע אי אפשר לסגור כל הדברים. בו נתן לדברים להתנסות לעוד תקופה. תרשמו הערות ותשמעו אנשים ונבחן את זה מחדש בעוד חודש כצוות מקצועי. כל נושא הבעיות שבצירים כולנו מכירים אותם וראינו אותם בתחילת בדרך ואין דבר כזה שיהיה פתרון ב- 100% מהיום הראשון. אני חושב יום שכל בעלי העסקים שאין להם חניה שיהיה שותפים לתוכנית זו במיוחד אלה שאין להם חניה. יש כופר חניה שנכנסת לקופת המועצה ובכסף הזה אפשר לעשות עוד הרבה דברים. לגבי האישורים החוק מדבר על וועדת תמרור שעובדת על פי חוק. התוכנית עברה כל האישורים הדרושים יחד עם המשטרה וכל בעלי העניין. לגבי פרסום ברשומות אני אבדוק. ראש המועצה: אם התמרור אושר ע"י משרד התחבורה והוא רשום, אז הוא תקני. סקר קיס: צריך לעדכן בויז את ההסדרים החדשים. ת'אבת סויד: לגבי ראש המועצה: אני עושה בדיקת כל יום משעות הבוקר המוקדמות. עוקב אחרי האוטובוסים. יש רכבים שחוסמים את הכבישים ואנשים כבר מתקשרים למשטרה. עובדי המועצה כל יום בבוקר העובדים מתייצבים בצמתים משעה רבע לשבע וגם מדברים עם אנשים. יש חלק מהאנשים מתעצבנים אבל אם מקבלים הסבר משתכנעים. החד סטריות, המשקל שלו זה הקלות לאנשי בית ג'ן. אני בדקתי עם מר לוטפי חמוד וביקש תמורה גבוהה להשכרת החניה. החד סטרי חוסך לנו למועצה. חוסר בשילוט התייחס מנדי. חברי המועצה שותפים לתהליך ואני רואה את זה, ואתם גם צריכים להיות שותפים בבוקר. והסברה. לגבי בית ג'מיל חרב, נסחן. עבודה בשעות עומס אנו נתגבר את העובדים של הפיקוח והאכיפה. היום כמעט עובד מועצה נדרס. בבוקר לא נתקלתי באף פקק. אנשים מרוצים. דיאב: בבתי ספר יש ראש המועצה: לגבי כיוונים ספאי ובית מקבל ועוד, אנו נבחן אבל אני בעד שלא נתחיל לשנות. לגבי הסרת חסמים: יש חלקה של פריד סרבוך וגם אנו פונים לג'מאל מוראד שנעשה חניה בחלקה שלו. ואתם יכולים להגיד לבעל עסק או תושב שאנו מוכנים לפתוח את הקיר או לפנות את חלקת הקרקע כדי שתהיה לו חניה. כל בעל בית שרוצה עזרה בפתיחת חניה אנו מוכנים לתת לו עזרה. חסמים אחרים: כביש מבית רידאן חרב ליד בית וג'די שירה אנו הולכים לפתוח ציר לכיוון עין אלגרונ, אנו נפרוץ את הדרך וזה יפתור בעיה רצינית. כביש ליד בית האדי סעד גם אנו נפתח קטע של 50 מטר. ליד בית סאמי אסעד גם לכיוון אלמשתלה אנו ישבנו עם האנשים ויש הסכמות נתחיל לעבוד.



המועצה המקומית

בית ג'ן

المجلس المحلي

بيت جن

BEIT - JANN

LOCAL COUNCIL

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

לגבי רחפן השבוע היה לנו רחפן מפאיז מנסור ובדקנו את שעות השיא של הפקקים ולא נמצא כלום.

מאג'ד חרב, דיברתי איתו והוא נענה לבקשה שלנו שיפתח את החנות שלו אחרי השעה שמונה וחצי. ביקשתי לגבי אחר הצהריים, אמר בוא נתחיל בשעות הבוקר. אנו לשעות אחר הצהריים אנו נשים פקח/עובד במקום.

יש גם מגעים עם בעלי המקום לקנות את המבנה ואולי נרחיב את הכביש. בעלי משאיות שפורקים ומעמיסים וגם בעלי טרקטורים רכבים כבדים, אנו הולכים לבקש מכולם לא לצאת בשעות הלחץ.

רכבים בצידי הדרך, המשטרה כבר יודעת והם פונים למי שחוסם ציר. לגבי תקופת הקיץ – יש כמה ציריכם שהולכים לפתוח אותם, יש ציר שנוכל לפתוח מאדמת גהאד חלבי לכיוון סואנה.

הציר מבית המנוח כאמל קבלאן לכיוון בית נאיף ח'ולד אנו נפתח גם וישחרר עוד לחץ.

המשטרה עושה סיורים, הבקשה מהם לא לתת דו"חות אלא אזהרות אלא אם יש עבירות שאי אפשר להתפשר עליהם. מחר יש סיור משטרה בודקים את התמרורים.

נתיבי איילון קבלנו תקציב מעל מליון ש"ח עבור תמרור וצביעת כבישים אנו חותמים על הסכם אתם ויוצאים לעבוד.

כופר חניה אנו נפעיל חוק עזר ונתחיל לאכוף

פרסום ברשומות

פתיחה בשעות מסויימות אנו נבחן ולא עכשיו.

אני רוצה לומר לכם ש- 99% מהתושבים מרוצים ואומרים תמשיכו בדרך. אפילו השיח'ים מברכים ומרוצים.

ג'לאל סעד קבלנו אישור ממנו לקחת שני מטר מדירת הוריו הישנה.

גם נסר סעד

בני מגלי והבה מסכימים שנקח חלק מהפינה וגם עם מעדא סעד.

כך אם נרחיב את הצומת הזו נפתור את רוב הבעיות.

אנו עושים הכל כדי למצוא פתרונות.

דיברתי ען קופת חולים כללית, שיסדירו חניה אחרת יעברו.

אני מאוד מעריך מה שאתם מעלים.

יאסר מוראד: ליד מעדא סעד, משאית הדלק שמגיעה עושה בעיה.

חלוקת סחורה בשעות שיא, בערים לא עושים זאת.

לא רק אני צריך לפנות לאנשים, גם אתם.

אחרי שנפתח את הכבישים הטבעתיים נפתח אותם לחד סטריים בזמני אירועים.

שיח' דיאב: ליד ההורים שלך.

ראש המועצה: יש כבר דיבור עם כמאל סלאמה.

גם המשולש ליד בית אסעד גאנאם אלדרגה, זה של המועצה, אנו מסירים את המשולש.

גם סאלח סלמאן אסעד הסכים שנקח שני מטר ליד הבית שלו להרחבת הכביש.

כל מי ששם סחורה על הכביש אנו נבקש להסיר. ונרשום כל הכבישים על שם

המועצה. תהיה סטטוטוריקה של כל הכבישים. תודה רבה

סקר קיס: חשוב שגם מנהל בתי הספר ידברו לילדים ויסבירו וגם אנשי הדת.



**המועצה המקומית
בית ג'ן**

**المجلس المحلي
بيت جن**

**BEIT - JANN
LOCAL COUNCIL**

בית ג'ן 24990

ת.ד. 751

טל' 04-9802220

פקס' 04-9802240

www.beit-jann.muni.il

ראש המועצה: ישבתי עם אנשי הדת לגבי גיוס המונים, וגם עם מנהלי בתי הספר והמורים ומעלה נושא התחבורה.

הנושא האחרון מיזם גיוס המונים, המיזם לא בא לגייס תרומות למועצה המקומית אלא לאנשי הכפר. אני מבקש שכל חבר מועצה יהיה ראש קבוצה ושיגייס שגרירים מקרובי המשפחה שלו. אנו נהפוך את הכפר למקום שנותן את השירות הכי טוב לתושב וזה ביחד אתכם שאתם תובילו ותקחו אחריות כראשי קבוצות וכמגייסי הון למען הכפר. במקום לחכות עד שנקבל תקציב ממושרד ממשלתי נוכל להתחיל לפעול. ב- 5/2/2025 יהיה לנו ערב של השגרירים ונגייס כמה שיותר אנשים. אנו צריכים לגייס כל מי שמכירים לתרום, אנו הצגתי את זה במסע הבחירות שלו. כל המדינה קמה על תרומות, האונבירסטאות הכי טובות חיות על תרומות. לא להתבייש לבקש תרומות. זה הזמן הכי טוב שעם ישראל יתרום למען בית-ג'ן. וכל אגורה שתכנס לתקציב בית-ג'ן תהיה מבוקרת עד מאה אחוז. כל בעל עסק יקבל זיכוי של 30% במס על התרומה שלו.

תודה רבה לכם.

נעשה חיתוך מצב לגבי התנועה עוד שבועיים.

23/1/25
נזיה דבור, עו"ד
ראש המועצה המקומית
בית ג'ן
עו"ד נזיה דבור
ראש המועצה המקומית

132
רשמה: פדוה דבור
מזכירת המועצה